

Jegyzőkönyv

Készült: Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. január 14. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről** 15.30 órai kezdettel.

Jelen vannak:

Fésüs Sándor	polgármester
Kardos Sándor	alpolgármester
Hujber Ferenc	képviselő

Távol maradtak:

Polgár Péter Attila	képviselő
Baranyai Balázs	képviselő

Tanácskozási joggal jelenlévő:

dr. Guti László	jegyző
-----------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Csonka Ágnes

Napirend tárgyalása előtt:

Fésüs Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az **5 fő képviselőből** az ülés kezdetén **3 fő jelen van**, így a Képviselő-testület határozatképes. Baranyai Balázs és Polgár Péter Attila képviselők előzetesen jelezték távolmaradásukat. A polgármester ismerteti a napirendeket.

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, egyhangúlag a napirendi pontok tárgyalásával egyetértett és a következő határozatot hozta:

1/2020. (I.14.) Kt. határozat
napirendről

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. január 14-i ülésének napirendjeit az alábbiakban határozza meg:

1. A 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 16/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. A vilonyai 425/16. hrsz-ú telek vevőinek kijelöléséről

3. Vilonya Művelődési Ház helyiségeinek belső felújítása II. ütem

Határidő:azonnal

Felelős: Fésüs Sándor polgármester
dr. Guti László jegyző

1. A 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 16/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fésüs Sándor polgármester:

Az Önkormányzat a Kultúrház a Népdalkör és kisterem felújítása céljából – a Beszerzési Szabályzat szerint – árajánlatokat kért be. A legkedvezőbb árajánlat összege is 69.859,- Ft összeggel magasabb, mint a 2020. évi átmeneti gazdálkodási rendeletben meghatározott előirányzat. A felújítás megvalósítása érdekében - mivel a 2019. évi telekértékesítési bevételek fel nem használt maradványa lehetővé teszi – az előirányzat megemlése indokolt.

Van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs kérem, szavazzanak arról, hogy elfogadják-e a rendelet-tervezetet?

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, egyhangúlag az előterjesztéssel egyetértett és a következő rendeletet alkotta:

VILONYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2020. (I.15.) önkormányzati rendelete a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 16/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)

Vilonya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 16/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 3. § (14) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„a) Kultúrház Népdalkör terem és kisterem felújítás 1.469.859,-Ft.”

2. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

2. A vilonyai 425/16. hrsz-ú telek vevőinek kijelöléséről

Fésüs Sándor polgármester:

Telekigénylő lapot hoztak be önkormányzatunkhoz, a Vilonya 425/16 hrsz-ú (1017 négyzetméter) építési telekre vonatkozóan. A telekigénylő Nagy Péter és Nagy Péterné veszprémi lakosok. A telket teljes áron, részletfizetési kedvezmény igénybevétele nélkül kívánják megvásárolni. Ezek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a Vilonya 425/16 hrsz-ú ingatlan vevőinek Nagy Péter és Nagy Péterné veszprémi lakosokat jelölje ki, a vételárat 1.800,-Ft plusz 27% ÁFA/négyzetméter áron fogadja el. Van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak arról, hogy elfogadják-e az előterjesztést?

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, egyhangúlag az előterjesztéssel egyetértett és a következő határozatot hozta:

2/2020.(I.14.) Kt. határozat

a vilonyai 425/16. hrsz-ú telek vevőinek kijelöléséről

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a vilonyai 425/16. hrsz-ú telek vevőinek kijelöléséről” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Nagy Péter és Nagy Péterné 8200 Veszprém, Haszkovó u. 37/D.2/7. szám alatti lakosok által beadott kérelemben foglaltaknak megfelelően, a vilonyai 425/16. hrsz-ú telek 1.800,-Ft plusz ÁFA/négyzetméter vételáron történő értékesítéséhez hozzájárul, a kérelmezőket vevőként kijelöli.
2. A teljes vételár kifizetésének legvégső határideje: 2020. február 28. napja. Eladó a vételár teljes kifizetéséig tulajdonjogát fenntartja. Szerződő felek az adás-vételi szerződés aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy a Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya az eladás tényét a vilonyai 425/16 hrsz-ú ingatlanra Nagy Péter és Nagy Péterné Vevők javára feljegyezze. Az adás-vételi szerződés díja és minden egyéb okirat elkészítésével felmerülő költség a Vevők terhe.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre: 2020. február 28.

Teljes vételár kifizetésére: legkésőbb a szerződéskötéssel egyidőben.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester

dr. Guti László jegyző

Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

Lakicsné Szabó Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

3. Vilonya Művelődési Ház helyiségeinek belső felújítása II. ütem

Fésüs Sándor polgármester:

Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési szabályzata alapján a kivitelezési munkálatok végrehajtása tekintetében az alábbi gazdálkodóktól került árajánlat bekérésre:

1. Tulipán Haus Kft.
Székhely: 8181 Berhida, Platánfa u. 23.
2. Pittman Zsolt kisadózó
8100. Várpalota, Semmelweis u. 39.
3. Pipec Trans Kft.
8161. Ósi, Dózsa Gy. u. 53.

A felhívásra a fent nevezett gazdálkodók adtak ajánlatot a következők szerint:

1. Tulipán Haus Kft. 8181 Berhida, Platánfa u. 23.
 Nettó: 1.157.369 Ft
 ÁFA: 312.490 Ft
 Mindösszesen: 1.469.859 Ft
2. Pittman Zsolt kisadózó
 8100. várpalota, Semmelweis u. 39.
 Nettó: 1.315.000 Ft
 ÁFA: 355.050 Ft
 Mindösszesen: 1.670.050 Ft
3. Pipec Trans Kft.
 8161. Ósi, Dózsa Gy. u. 53.
 Nettó: 1.187.024 Ft
 ÁFA: 320.496 Ft
 Mindösszesen: 1.507.520 Ft

Javasolom, hogy a lekedvezőbb ajánlatot adó Tulipán Haus Kft.-vel kössön szerződést az önkormányzat, ajánlatában szereplő bruttó 1.469.859.-Ft összegben. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozatot elfogadni szíveskedjenek. Van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs kérem, szavazzanak arról, hogy elfogadják-e az előterjesztést?

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, egyhangúlag az előterjesztéssel egyetértett és a következő határozatot hozta:

3/2020.(I.14.) Kt. határozat**Vilonya Művelődési Ház helyiségeinek belső felújítása II. ütem**


Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020.január 14-i ülésén megtárgyalta a „**Vilonya Művelődési Ház helyiségeinek belső felújítása II. ütem**” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a felhívásra 3 db pályázat érkezett határidőben.
2. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Tulipán Haus Kft-vel (8181 Berhida, Platánfa u. 23.) köt szerződést.
3. A szerződés teljesítésére mindösszesen: 1.469.859 Ft összeg a költségvetésben biztosított.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a szerződés megkötésére.

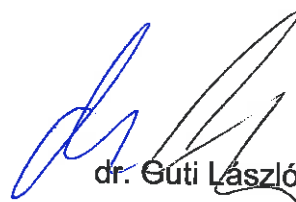
Határidő: szerződés megkötésére 2020. január 25.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester
dr. Guti László jegyző
Peresztegi Lászlóné aljegyző
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető
Lakicsné Szabó Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

További hozzászólás, észrevétel nem volt, ezért a polgármester az nyilvános ülést 15.45. órakor berekesztette.


Fésüs Sándor
polgármester




dr. Guti László
jegyző