

Vilonya Község Önkormányzata  
8194 Vilonya, Kossuth u. 18.

**Előterjesztés**

a Képviselő-testület 2020. január 14-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2020. (I...)  
önkormányzati rendelet-tervezete

**Vilonya Község Önkormányzatának a 2020. évi átmeneti gazdálkodás  
módosításáról**

**Fésüs Sándor  
polgármester**

# VILONYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2020. (I. ...) önkormányzati rendelete

**a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 16/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vilonya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 16/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 3. § (14) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„a) Kultúrház Népdalkör terem és kisterem felújítás 1.469.859,-Ft.”*

2. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fésüs Sándor  
polgármester

Dr. Guti László  
jegyző

## Általános indokolás

Az Önkormányzat a Kultúrház a Népdkör és kisterem felújítása céljából – a Beszerzési Szabályzat szerint – árajánlatokat kért be. A legkedvezőbb árajánlat összege is 69.859,- Ft összeggel magasabb, mint a 2020. évi átmeneti gazdálkodási rendeletben meghatározott előirányzat. A felújítás megvalósítása érdekében - mivel a 2019. évi telekértékesítési bevételek fel nem használt maradványa lehetővé teszi – az előirányzat megemlése indokolt.

## Részletes indokolás

### 1. §-hoz

A kiadások teljesítésére vonatkozó részletes szabályokat tartalmazza.

### 2. §-hoz

A hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.

## Hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

### **I. társadalmi hatásai:**

a tervezetnek társadalmi hatása nincs.

### **II. gazdasági hatásai:**

a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

### **III. költségvetési hatásai:**

A tervezetnek költségvetési hatása van Vilonya Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésére az előterjesztésben részletezett feladatok tekintetében.

### **IV. környezeti következményei:**

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

### **V. egészségi következményei:**

A tervezetnek egészségi hatása nincs.

### **VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A tervezetnek az adminisztratív terhekre nincs hatása.

### **VII. megalkotásának szükségessége:**

A 2019. évi, illetve 2020. január és február havi költségvetési gazdálkodással összefüggő feladatok a 2020. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig

### **VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglaltak megsértése.

### **IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A feltételek biztosítottak



## Vilonya Község Polgármestere

8194 Vilonya, Kossuth u. 18., Tel./Fax: 88/ 490-162;  
e-mail: [vilonya@invitel.hu](mailto:vilonya@invitel.hu)

---

### **Előterjesztés a Képviselő-testület 2020.01.14-én tartandó nyilvános rendkívüli ülésére**

**Tárgy: a vilonyai 425/16. hrsz-ú telek vevőinek kijelöléséről**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Telekigénylő lapot hoztak be önkormányzatunkhoz, a Vilonya 425/16 hrsz-ú (1017 négyzetméter) építési telekre vonatkozóan. A telekigénylő Nagy Péter és Nagy Péterné veszprémi lakosok. A telket teljes áron, részletfizetési kedvezmény igénybevétele nélkül kívánják megvásárolni.

Ezek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a Vilonya 425/16 hrsz-ú ingatlan vevőinek Nagy Péter és Nagy Péterné veszprémi lakosokat jelölje ki, a vételárat 1.800,-Ft plusz 27% ÁFA/négyzetméter áron fogadja el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vilonya, 2020. 01.08.

Fésüs Sándor sk.  
polgármester

**...../2020.(I.14.) Kt. határozat**

a vilonyai 425/16. hrsz-ú telek vevőinek kijelöléséről

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a vilonyai 425/16. hrsz-ú telek vevőinek kijelöléséről” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Nagy Péter és Nagy Péterné 8200. Veszprém, Haszkovó u. 37/D.2/7. szám alatti lakosok telekvásárlási kérelmét, melyek alapján a telekvásárlásához hozzájárul (1.800,-Ft plusz ÁFA/négyzetméter), a fizetési feltételeket elfogadja, kérelmezőket az adás-vételi szerződésben foglaltaknak megfelelően vevőként kijelöli.
2. A teljes vételár kifizetésének legvégső határideje: 2020. február 28. napja. Eladó a vételár teljes kifizetéséig tulajdonjogát fenntartja. Szerződő felek az adás-vételi szerződés aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy a Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya az eladás tényét a vilonyai 425/16 hrsz-ú ingatlanra Nagy Péter és Nagy Péterné Vevők javára feljegyezze. Az adás-vételi szerződés díja és minden egyéb okirat elkészítésével felmerülő költség a Vevők terhe.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre: 2020. február 28.

Teljes vételár kifizetésére: legkésőbb a szerződéskötéssel egyidőben.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester

dr. Guti László jegyző

Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

Lakicsné Szabó Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző



## Vilonya Község Polgármestere

8194 Vilonya, Kossuth u. 18., Tel./Fax: 88/ 490-162;

e-mail: [vilonya@invitel.hu](mailto:vilonya@invitel.hu)

---

### Előterjesztés a Képviselő-testület 2020.01.14-én tartandó nyilvános rendkívüli ülésére

**Tárgy: Vilonya Művelődési Ház helyiségeinek belső felújítása II. ütem**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési szabályzata alapján a kivitelezési munkálatok végrehajtása tekintetében az alábbi gazdálkodóktól került árajánlat bekérésre:

1. Tulipán Haus Kft.  
Székhely: 8181 Berhida, Platánfa u. 23.
2. Pittman Zsolt kisadózó  
8100. Várpalota, Semmelweis u. 39.
3. Pipec Trans Kft.  
8161. Ósi, Dózsa Gy. u. 53.

A felhívásra a fent nevezett gazdálkodók adtak ajánlatot a következők szerint:

1. Tulipán Haus Kft. 8181 Berhida, Platánfa u. 23.  
Nettó: 1.157.369 Ft  
ÁFA: 312.490 Ft  
Mindösszesen: 1.469.859 Ft
2. Pittman Zsolt kisadózó  
8100. várpalota, Semmelweis u. 39.  
Nettó: 1.315.000 Ft  
ÁFA: 355.050 Ft  
Mindösszesen: 1.670.050 Ft
3. Pipec Trans Kft.  
8161. Ósi, Dózsa Gyu. 53.  
Nettó: 1.187.024Ft  
ÁFA: 320.496 Ft  
Mindösszesen: 1.507.520 Ft

Javasolom, hogy a lekedvezőbb ajánlatot adó Tulipán Haus Kft.-vel kössön szerződést az önkormányzat, ajánlatában szereplő bruttó 1.469.859.-Ft összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozatot elfogadni szíveskedjenek.

Vilonya, 2020. január 08.

Fésüs Sándor sk.  
polgármester

...../2020.(I.14.) Kt. határozat

**Vilonya Művelődési Ház helyiségeinek belső felújítása II. ütem**

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020.január 14-i ülésén megtárgyalta a „**Vilonya Művelődési Ház helyiségeinek belső felújítása II. ütem**” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület megállaapítja, hogy a felhívásra 3 db pályázat érkezett határidőben.
2. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Tulipán Haus Kft-vel (8181 Berhida, Platánfa u. 23.) köt szerződést.
3. A szerződés teljesítésére mindösszesen: 1.469.859 Ft összeg a költségvetésben biztosított.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a szerződés megkötésére.

Határidő: szerződés megkötésére 2020. január 25.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester  
dr. Guti László jegyző  
Peresztegi Lászlóné aljegyző  
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető  
Lakicsné Szabó Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző  
Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző