



## Vilonya Község Polgármestere

8194 Vilonya, Kossuth u. 18., Tel./Fax: 88/ 490-162;

e-mail: [vilonya@invitel.hu](mailto:vilonya@invitel.hu)

### **Előterjesztés a Képviselő-testület 2020. március 4. napján tartott rendkívüli nyilvános ülésére**

**Tárgy: Megállapodás a közmű ingyenes átadás átvételéről a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29/E. § (7) bekezdése szerint**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.) mint építető a KDOP-4.2.1/A-11-2012-0010 (KD-30) azonosító számú projekt keretében a 7202 j. út 26+112-34+320 km szelvényben megvalósított beruházás kapcsán elvégezte a Vilonya község ivóvíz hálózatát érintő vezeték kiváltását.

Az elkészült nyomvonalas ivóvíz közművet az építető ingyenesen átadja a fejlesztéssel érintett közmű tulajdonosának. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/E. § (7) bekezdése értelmében az építető köteles a közút fejlesztésével összefüggő közműkiváltás vagy -fejlesztés indokolt költségét a közműtulajdonosnak vagy jogutódjának, állami tulajdonú víziközmű kiváltása, fejlesztése esetén a víziközmű vagyonkezelőjének megfizetni. Ha a közműkiváltást vagy -fejlesztést az építető végezte el, úgy az általa létrehozott közművek annak rendeltetésszerű használatbavételével - így különösen a közmű műszaki átadás-átvételi eljárásának eredményes lezárásával vagy üzembe helyezésével - e törvény erejénél fogva a (8) bekezdésben foglaltak kivételével ingyenesen, könyv szerinti értéken, a közműkiváltással vagy -fejlesztéssel érintett közmű tulajdonosának tulajdonába és üzemeltetőjének üzemeltetésébe - állami tulajdonba kerülő víziközmű esetén egyúttal a víziközmű vagyonkezelőjének vagyonkezelésébe - kerülnek.

Átadásra kerülő vízellátó vezeték (7202 j. út 26+112-34+320 km szelvényben)

<b>Mennyiség (db)</b>	<b>Egyégár (Ft/egység)</b>	<b>Költség (nettó Ft)</b>	<b>Költség (bruttó Ft)</b>
1	5.307.500,-	5.307.500,-	<b>6.740.525,-</b>

Kérem a határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

Vilonya, 2020. február 26.

Fésüs Sándor  
polgármester

## **Határozati javaslat:**

### **.../2020. (III.4.) Kt. határozat**

#### **Megállapodás a közmű ingyenes átadás átvételéről a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29/E. § (7) bekezdése szerint**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. február ...-i ülésén megtárgyalta a „**Megállapodás a közmű ingyenes átadás átvételéről a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29/E. § (7) bekezdése szerint**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) egyetért a 7202 j. út 26+112-34+320 km szelvényben megvalósult vízellátó vezeték kiváltása kapcsán az érintett közmű ingyenes átadás-átvételéről szóló megállapodás tartalmával.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Fésüs Sándor polgármester  
dr. Gutti László jegyző  
Peresztegi Lászlóné  
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető  
Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

**Megállapodás a közmű ingyenes átadás-átvételéről**  
a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29/E. § (7) pontja szerint

**Amely létrejött a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Építtető vagy Átadó)**

Székhely:	1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
Cégjegyzékszám:	01-10-046265
Adószám:	14605749-2-44
Aláírássra jogosult képviselője:	Sajgó Tamás fejlesztési és felújítási osztályvezető, Hesz Gábor fejlesztési és felújítási igazgató
Számlavezető pénzüintézet neve:	MKB Bank
Számlaszám:	10300002-10460102-49020027

másrészről az

**Vilonya Községi Önkormányzat.**

Székhely:	8194 Vilonya, Kossuth utca 18.
Adószám:	.....
Aláírássra jogosult képviselője:	.....
Számlavezető pénzüintézet neve:	.....
Számlaszám:	.....

(a továbbiakban: **Közműszolgáltató**)

között az Építtető által a KDOP-4.2.1/A-11-2012-0010 (KD-30) azonosító számú projekt keretében, 7202 j. út 26+112-34+320 km szelvényben megvalósított Beruházás építése kapcsán érintett, a Közműszolgáltató tulajdonában és üzemeltetésében lévő közművek átadás-átvétele tárgyában, a 6.-7. pontokban foglaltak szerint, az alábbi tartalommal:

1. Az Építtető átadó megnevezése:  
Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
2. A Generálkivitelező megnevezése:  
KMES Konzorcium, Magyar Aszfalt Kft.  
székhelye: 1037 Budapest, Bokor u. 9.
3. A Műszaki átadó (szakkivitelező) megnevezése: -  
székhelye:-
4. Az Átvevő közmű tulajdonos megnevezése:  
Vilonya Községi Önkormányzat..  
székhelye: 8194 Vilonya, Kossuth utca 18.
5. A Beruházással érintett közművek építményszáma, megnevezése és helye (kiváltott vezetékek és tartozékaik):  
Vízellátó vezetékek kiváltása a 7202 j. út 26+112-34+320 kmsz-ben.
6. A Beruházás főbb műszaki jellemzői (hossz, átmérő, beépített csőanyag):

Tétel szám	Megnevezés	Egység	Mennyiség	Egységár (Ft/egység)	Költség (nettó Ft)	Költség (bruttó Ft)
KD-30	7202 j. út 26+112-34+320 kmsz	Vilonya, Vilonya-Királyszentistván közötti vasúti átjárónál				
K-02	Vízellátó vezetékek kiváltása	db	1	5 307 500	5 307 500	6 740 525

7. A Beruházás tényleges költsége (az összesítés alapjául szolgáló bizonylatok köre)
- a., építés:
- b., szolgalmi jog:
- c., egyéb:

Nettó értéke összesen: 5.307.500,-Ft

Levonásba nem helyezett áfa összege: 1.433.025,-Ft

Az ingyenes átadási értéket képező bekerülési bruttó érték összesen: 6.740.525,-Ft

8. Átadót sem egészben, sem részben nem illeti meg adólevonási jog a közműkiváltás igazolt költségeinek általános forgalmi adójával összefüggésben, tekintettel arra, hogy az Átadó közműkiváltással kapcsolatban végzett tevékenysége nem minősül gazdasági tevékenységnek, és az elkészült közmű térítés nélkül kerül átadásra. Az Átadónak nem keletkezik általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége a közmű térítés nélküli átadásával kapcsolatosan az Áfa tv. 11. § (1) bekezdése értelmében.
9. Műszaki átadás időpontja (bizonylat kiállításának időpontja): 2013.07.18.
10. A jelen megállapodást aláírók kijelentik, hogy a közműszakasz kiváltására a műszakilag feltétlenül szükséges mértékben került sor és a kiváltás költségei nem haladták meg a szokásos piaci költségeket.
11. Egyéb megjegyzések:
- Jelen megállapodás tárgyát képező közmű átadás-átvételére a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/E. § (7) bekezdése irányadó.
12. Az Építtető és a Közműszolgáltató, mint tulajdonos kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírásával egymással tételesen elszámoltak.

, 2020. .... hó .....nap		Budapest, 2020. .... hó .....nap	
.....	.....	Sajgó Tamás fejlesztési és felújítási osztályvezető	Hesz Gábor fejlesztési és felújítási igazgató
Közműszolgáltató		Építtető	

**Vilonya Községi Önkormányzat**

**8194 Vilonya**

Kossuth utca 18.

**Fésüs Sándor**  
polgármester

Iktatószám: KOZ-14032 / 2019

Tárgy: Közműkiváltás vagyónátadása

Hivatkozási szám: -

Ügintéző: Csillag Adél

Tisztelt Polgármester Úr!

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.) 29/E §-a alapján a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a KDOP-4.2.1/A-11-2012-0010 (KD-30) számú projektje során elvégzett, a(z) Vilonya Községi Önkormányzat. hálózatát érintő, az alábbi táblázatban feltüntetett közműkiváltás kapcsán keletkezett vagyont térítésmentesen át kívánja adni az Vilonya Községi Önkormányzatnak.

Tétel szám	Megnevezés	Egység	Mennyiség	Egységár (Ft/egység)	Költség (nettó Ft)	Költség (bruttó Ft)
KD-30	7202 j. út 26+112-34+320 kmsz	Vilonya, Vilonya-Királyszentistván közötti vasúti átjárónál				
K-02	Vízellátó vezetékek kiváltása	db	1	5 307 500	5 307 500	6 740 525

A Kkt. 29/E §-a az alábbiakat mondja ki:

**29/E. §- (1)** Az építető a végleges nyomvonal meghatározását követően haladéktalanul köteles írásban értesíteni a nyomvonallal érintett közmű tulajdonosát vagy szükség esetén üzemeltetőjét (a továbbiakban együtt: közműszolgáltató) arról, hogy az útépités során mely közműszakasz kiváltása vagy fejlesztése szükséges.

**(2)\*** A közműszolgáltató - a közúthálózat fejlesztésének közérdekűségére tekintettel, az útépités mint közérdekből megvalósítandó beruházás megvalósítása érdekében - az (1) bekezdés szerinti értesítés kézhezvétele után az abban feltüntetett határidőn belül köteles a műszakilag feltétlenül szükséges mértékű közműszakasz kiváltását vagy fejlesztését elvégezni vagy elvégeztetni, amelyre az építető a körülmények által indokolt mértékű, a közműszolgáltatóval egyeztetett - 30 napnál nem rövidebb - határidőt határoz meg. A közműszolgáltató a véleményét az építető értesítésének kézhezvételétől számított tíznapos határidőn belül köteles közölni az építetővel. Az építető és a közműszolgáltató - a közműszolgáltató véleményének kézhezvételétől számított 30 napon belül - a közműkiváltás vagy -fejlesztés elvégzésére vonatkozóan kötelesek egymással megállapodást kötni.

**(3)** A közműkiváltás vagy -fejlesztés elvégzésének vagy elvégeztetésének megtagadása esetén az építető jogosult a közműkiváltást vagy -fejlesztést a megfelelő szakmai képesítéssel rendelkező vállalkozóval elvégeztetni, amelyet a közműszolgáltató túrni köteles.

(4) A közműszolgáltatót a - közműkiváltással vagy -fejlesztéssel összefüggésben bekövetkezett - vagyonnövekedés tekintetében illetékfizetési kötelezettség nem terheli.

(5)\* Ha a közműszolgáltató neki felróható módon az (1) bekezdés szerinti értesítésben szereplő közműszakasz kiváltására vagy fejlesztésére vonatkozó közműkiváltási vagy -fejlesztési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, vagy egyébként a közműkiváltást vagy -fejlesztést nem megfelelően végzi el, annak elvégzését vagy elvégeztetését, továbbá a véleményadást, illetve a megállapodás megkötését megtagadja, vagy azt késlelteti, köteles az ezzel okozott kárt a polgári jog általános szabályai szerint az építető részére megtéríteni.

(6) Az országos közutak építési beruházásánál a nyomvonalat keresztező kiváltásra kerülő és a közutat ellátó közművek a hatósági eljárásban közcélúnak minősülnek.

(7)\* Az építető köteles a közút fejlesztésével összefüggő közműkiváltás vagy -fejlesztés indokolt költségét a közműtulajdonosnak vagy jogutódjának, állami tulajdonú víziközmű kiváltása, fejlesztése esetén a víziközmű vagyongazdálkodójának megfizetni. Ha a közműkiváltást vagy -fejlesztést az építető végezte el, úgy az általa létrehozott közművek annak rendeltetésszerű használatbavételével - így különösen a közmű műszaki átadás-átvételi eljárásának eredményes lezárásával vagy üzembe helyezésével - e törvény erejénél fogva a (8) bekezdésben foglaltak kivételével ingyenesen, könyv szerinti értéken, a közműkiváltással vagy -fejlesztéssel érintett közmű tulajdonosának tulajdonába és üzemeltetőjének üzemeltetésébe - állami tulajdonba kerülő víziközmű esetén egyúttal a víziközmű vagyongazdálkodójának vagyongazdálkodásába - kerülnek.

(8)\* Ha a közműkiváltásra vagy -fejlesztésre műszakilag feltétlenül szükséges mértéket meghaladóan került sor, vagy a közműkiváltás vagy -fejlesztés költségei meghaladták a tevékenység szokásos piaci költségét, úgy a műszakilag feltétlenül szükséges mértéket meghaladó közműkiváltással vagy -fejlesztéssel arányos költség az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül és csak az uniós állami támogatási szabályokkal összhangban finanszírozható, vagy a közműkiváltással, fejlesztéssel érintett közműtulajdonos, az állami tulajdonú víziközmű kiváltása vagy fejlesztése esetén a víziközmű vagyongazdálkodója köteles annak költségeit megtéríteni. A közműkiváltás vagy -fejlesztés műszakilag feltétlenül szükséges mértékéről az építető és a közműkiváltással vagy -fejlesztéssel érintett közműtulajdonos, az állami tulajdonú víziközmű kiváltása vagy fejlesztése esetén az építető és a víziközmű vagyongazdálkodója kötelesek egymással megállapodni. A közműkiváltás vagy -fejlesztés elvégzését követő 90 napon belül az építető és a közműtulajdonos, az állami tulajdonú víziközmű esetén az építető és a víziközmű vagyongazdálkodója kötelesek egymással megállapodást kötni, és tételesen elszámolni.

A fentieknek megfelelően – különösen a (7) bekezdésre figyelemmel – a műszaki átadás-átvétel lezárásával a törvény erejénél fogva, könyv szerinti értékkel átszállt a vagyonelem tulajdonjoga és az üzemeltetése, így ennek a ténynek a rögzítéséhez és számviteli kezeléséhez, azaz a könyveikbe való felvételhez szükséges a mellékelt megállapodás tervezet felek általi aláírása.

Kérjük, hogy a vagyonátadás lebonyolításához szíveskedjen részünkre megküldeni jelen levelünk kézhezvételétől számított **30 napon belül**:

- az átadás-átvételért felelős kapcsolattartó személy nevét, elérhetőségét,
- az általunk mellékelten megküldött, közmű ingyenes átadás-átvételéről szóló megállapodás tervezetét kitöltve elektronikusan, egyeztetés céljából az alábbi, kijelölt kapcsolattartó részére:

Csillag Adél  
beruházási mérnök  
tel.: +36-1-819-9076  
mobil: +36-30-553-9586  
e-mail: csillag.adel@kozut.hu

Amint a fenti elérhetőségen kapcsolatba lépnek munkatársunkkal, a kitöltés megkönnyítése érdekében a megállapodás tervezetét elektronikusan is megküldjük Önök részére.

**Az e-mail tárgyában kérjük feltüntetni: KD-30 közmű vagyonátadás**

Az előzetesen egyeztetett és mindkét fél által jóváhagyott megállapodást 2 eredeti példányban aláírva a következő címre legyenek szívesek megküldeni:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
Fejlesztési és felújítási igazgatóság titkársága  
1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13. 504-es szoba

Amennyiben bármilyen észrevételük van az átadás kapcsán, abban az esetben kérjük, erről hivatalosan értesítést küldeni szíveskedjenek.

Segítségüket és együttműködésüket előre is köszönjük.


Budapest, 2019. év ....~~2019~~ ~~AUG. 1. G.~~.....hónap ..... nap

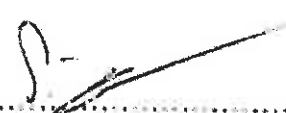
Melléklet:

- Megállapodás a közmű ingyenes átadás-átvételéről -TERVEZET

Üdvözlettel

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.  
100.

  
Hesz Gábor  
fejlesztési és felújítási igazgató

  
Sajgó Tamás  
fejlesztési és felújítási osztályvezető