

Vilonya Község Polgármestere
8194 Vilonya, Kossuth u. 18.

Előterjesztés

Tárgya:	33. sorszámú Berhida, Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya, Ősi ivóvízellátó víziközmű-rendszer vagyonértékelésének elszámolása	
Előterjesztés:*	rendes	<u>rendkívüli</u>
Nyilvános/ zárt ülés:	nyilvános	
Döntéshez szükséges többség:*	<u>egyszerű</u>	minősített
Szavazás módja:*	<u>nyílt</u>	titkos
Az ügyben született korábbi önkormányzati határozatra, rendeletre való hivatkozás	110/2018.(IX.24.) Kt határozat	
Fontosabb jogszabályok:	A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCXI. törvény	
Előterjesztés szövege:	<p>A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 78. § (1) bekezdés <i>módosítása</i> értelmében víziközmű-rendszer vagyonértékelését 2021. december 31-ig kell elvégezni. A határidő már - a jogalkotó által - harmadszor került módosításra.</p> <p>A Vksztv. 12. § (1) bekezdése alapján a vagyonértékelés elvégzése a víziközmű tulajdonosának feladata, így az a Vksztv. 79. § (1) bekezdésének végrehajtásával (háramoltatás) 2013. január 1-től az ellátásért felelősök kötelezettsége.</p> <p>2014-2015 években a BAKONYKARSZT Zrt. Közgyűlése a 10/2012. (XII.05.) számú határozatával intézkedett a vagyonértékelésről. A határozattal elfogadott Egyetértési Nyilatkozat rendelkezéseinek megfelelően a BAKONYKARSZT Zrt. az Ellátásért Felelősök megbízása alapján, a működési területen egységes elveknek megfelelő, egységes vagyonértékelés érdekében elvégezteti a víziközmű-rendszerek vagyonértékelését, beleértve a közbeszerzési eljárás lefolytatását is. A vagyonértékelés forrásaként a víziközmű-rendszerek használatba adásából származó bevételek (vagyonkezelési díj, eszközhasználati díj) kerültek megjelölésre. Ennek megfelelően, illetve Vilonya Község Önkormányzatának 110/2018.(IX.24.) határozata alapján a 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak számlái nem kerülnek kifizetésre, azok elszámolási kötelezettség terhe mellett a vagyonértékelés költségeinek finanszírozását biztosítják. 2019. szeptemberében a Nemzeti Fejlesztési Program Iroda tájékoztatta az érintetteket, hogy a szennyvíz víziközmű tekintetében KEHOP-os pályázat</p>	

	<p>keretében elvégzik a vagyonértékelést.</p> <p>A Bakonykarszt Zrt. a 2020. év folyamán az ivóvíz közművek esetében elvégeztették a vagyonértékelést és megküldték a kapcsolódó számlát, illetve az elszámolást. Mivel az Önkormányzat az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) alapján nem Áfa fizetésre kötelezett adóalany, a kapott számla bruttó összege kerül összevezetésre a vagyonkezelési díj ott tartott összegével.</p> <p>Az elszámolás eredményeként Vilonya Község Önkormányzata ivóvíz vagyonértékelése 441.877,-Ft-ba került. A 2018-2019. évi ivóvíz vagyonkezelési díjak összege 245.193,- Ft. Mivel a vagyonkezelési díjak összege kevesebb, mint a vagyonértékelés összege, ezért a Bakonykarszt Zrt-nek tartozik az Önkormányzat 196.684,- Ft-tal.</p> <p>Továbbá a Zrt. tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy a vagyonértékelés vagyonelemekre történő szétbontását a 2021. év folyamán fogják tudni elvégezni és az Önkormányzati könyvelés részére az adatokat rendelkezésre bocsátani.</p> <p>Fentiek értelmében javaslom a vagyonértékelés elszámolásának elfogadását, továbbá a vagyonkezelési díjból nem fedezett vagyonértékelési költség Bakonykarszt Zrt részére történő megfizetését.</p>
Mellékletek:	1 db elszámolás
Keltezés:	2020. december 28.
Előterjesztő aláírása:	Fésüs Sándor polgármester

MELLÉKLET

**Víziközmű-rendszer vagyonértékelési költségeinek, valamint az erre a célra átadott használati díjak
elszámolásához**

33. Berhida, Papkeszi, Királyszentistván, Vílonya, Ősi ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Adatok nettó Forintban

A.) Felmerült költségek a 73 db víziközmű-rendszer vagyonértékelése során	
1.) Vagyonértékelővel szerződött	112 024 698
2.) Opciók költség	4 867 524
3.) Egyéb költség	7 151 000
4.) Összesen (1 + 2 + 3)	124 043 222

Adatok nettó Forintban

B.) Víziközmű-rendszer szintű költségek	
1.) Vagyonértékelői ajánlat szerinti költség	3 440 098
2.) Opciók költség	180 646
3.) Egyéb költség	219 596
4.) Összesen (1 + 2 + 3)	3 840 340

Adatok nettó Forintban

C.) Ellátásért felelős szerinti költségek					
<i>Ellátásért felelős</i>	<i>Vagyonérték</i>	<i>Vagyonarány</i>	<i>Költség</i>	<i>Használati díj</i>	<i>Egyenleg</i>
Vílonya	18 745 372	9,06%	441 877	245 193	-196 684