

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. február 28.** napján megtartott soron következő nyilvános üléséről 16.00 órai kezdettel.

**Jelen vannak:**

Fésüs Sándor	polgármester
Hujber Ferenc	képviselő
Kardos Sándor	alpolgármester
Csizmadiáné Tóth Éva	képviselő

**Távol maradt:**

Polgár Péter Attila	képviselő
---------------------	-----------

**Tanácskozási joggal jelenlévő:**

dr. Guti László	jegyző
Peresztegi Lászlóné	aljegyző
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető
Szabó Nikolett	hatósági irodavezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Csonka Ágnes

**Napirend tárgyalása előtt:**

Fésüs Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket, dr. Guti László jegyzőt, Peresztegi Lászlóné aljegyzőt, Zakor Tünde pénzügyi irodavezetőt, Szabó Nikolett hatósági irodavezetőt. Polgár Péter Attila előzetesen jelezte távolmaradását. Megállapítja, hogy 4 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Ismerteti a napirendet, az ülést megnyitja.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen**, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**15/2022. (II.28.) Kt. határozat**  
**napirendről**

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. február 28. napján tartott ülésének napirendjeit az alábbiakban határozza meg:

- 1) Javaslat a 2021. évi költségvetés módosítására**
- 2) Javaslat a 2022. évi költségvetési terv kialakítására, a költségvetési rendelet megalkotására**

- 3) **Fogorvosi ellátás a Berhida, Vilonya, Papkeszi fogorvosi körzetben**
- 4) **A Vilonyai Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolója és 2022. évi munkaterve**
- 5) **Aktuális ügyek**
- a) **Polgármester éves szabadság ütemtervéről**
- b) **Helyi Választási Bizottságba póttagok választása**
- c) **MFP-ÖTIK/2022/4. kódszámú pályázat benyújtásáról**
- d) **Beszámoló a falugondnok 2021 évi tevékenységéről**
- e) **Vilonya településen új utca kialakításának tervéről**
- f) **Vilonya 282 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
- g) **Vilonya 318 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**
- h) **Vilonya 159 hrsz.-ú és 160 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**
- i) **Vilonya 169 hrsz.-ú, a 175 hrsz.-ú, valamint a 179 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről**
- j) **Szóbeli előterjesztés az ÉBH januári tevékenységről**
- 1.) **Javaslat a 2021. évi költségvetés módosítására**

Fésüs Sándor polgármester:

Megkérdezem a pénzügyi irodavezetőt, hogy van-e kiegészíteni valója az anyaghoz?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Az előterjesztés tükrözi állásfoglalásomat. Kiegészíteni nem szeretném, inkább a kérdésekre válaszolok.

Fésüs Sándor polgármester:

Az utolsó negyedévben leigényelt állami pénzeszközök, testületi döntések, pályázatok, illetve az intézményi előirányzat átcsoportosítási igények következtében, szükség van a 2021. évi költségvetési előirányzatok módosítására. Összességében az 173.777.056,- Ft módosított előirányzat további 4.849.021,- Ft-tal emelhető, amellyel 178.626.077,-Ft-ra növelhető a költségvetés. A bevételi és kiadási előirányzatait javaslom módosítani, illetve elfogadni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2021. évi költségvetési tervezetet vitassa meg, a javasolt előirányzati változásokat hagyja jóvá. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 **igen** szavazattal,  
egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelete**

**a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról  
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)**

**2.) Javaslat a 2022. évi költségvetési terv kialakítására, a költségvetési rendelet megalkotására**

Fésüs Sándor polgármester:

Megkérdezem a pénzügyi irodavezetőt, hogy van-e kiegészíteni valója az anyaghoz?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Kiegészíteni nem szeretném, egy dologra hívnám fel a figyelmet. A kiadásoknál a 2/d. táblában a lakossági hulladékdíj támogatásra szánt összeg 570.712 Ft az idei évben. Ez azt jelenti, hogy gondolkodni kell a Képviselő-testületnek a kedvezmény kivezetéséről. Saját bevételből nem tudjuk kigazdálkodni, ha nem változik a jelenlegi jogszabályi háttér, akkor egyéni elbírálást kell kérni, mert ha kimerül a keret, nem tudjuk megfinanszírozni.

Kardos Sándor alpolgármester:

Ez nem támogatási forma, adjuk ameddig tart a kompenzáció, de hogy ebből az önkormányzatnak hátránya legyen, az elképesztő. Nem emeljük a díjat, hanem kivezetjük a támogatást, de nem lehet a törvényi rendelkezés szerint, mert az már díjmelésnek minősül. Ha a veszélyhelyzet megszűnik, azonnal rendkívüli ülés keretében kell döntenie róla.

Fésüs Sándor polgármester:

Ez így van, ha kimerül a kompenzációs kedvezmény keret, akkor nem tudjuk tovább nyújtani, csak a fejlesztések vagy felújítások terhére, ezt pedig nem szeretnénk. A módosított 2011. évi CXCV. törvény 24 §-a alapján a 2021. évi költségvetési tervezet - a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével - elkészítésre került. Az intézményvezetőkkel az intézményi költségvetések átvizsgálása és egyeztetése megtörtént. Az intézmények működtetéséhez a források biztosítottak. A 2022.01.01-től érvényes minimálbér és bérminimum emelés, a pedagógusok részére az ágazati pótlék emelése 10 %-ról 20 %-ra, a szociális területen dolgozók ágazati pótlék emelése, az egészségügyi területen dolgozók bérfelújítása a jogszabályokban előírt mértékben végrehajtásra került.

A felújítások és beruházások nagy részét a 2021. évi költségvetési maradvány bevonásával terveztük. Több pályázat megvalósítása húzódott át a 2021. évről, melyek megvalósítása részben megtörtént, illetve előkészítés, megvalósítás alatt van. A tárgyévi költségvetési bevételek és költségvetési kiadások egyensúlya a 2021. évi költségvetési maradvány bevonásával teremtődött meg.

A közfoglalkoztatási program idén is 5 fővel van tervezve, erre adtuk be a munkaerőigényt. Adóemelést nem terveztünk, az orvosok megkapták a helyi iparüzési adó mentességet, illetve a polgárőrök kapnak kedvezményt a kommunális adónál. Ez

azonban elenyésző, összesen 7 ingatlant érint. Az idei évtől a képviselők tiszteletdíjban részesülnek, lebontva havi 10.000 Ft összeg a kifizetés. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2022.(III.1.) önkormányzati rendelete  
a 2022. évi költségvetésről**

**(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)**

**3.) Fogorvosi ellátás a Berhida, Vilonya, Papkeszi fogorvosi körzetben**

Fésüs Sándor polgármester:

Az önkormányzat köteles gondoskodni az egészségügyi alapellátásról és az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatásokról. Az egészségügyi alapellátásról szóló törvény szerint a települési önkormányzat az alapellátás körében gondoskodik a fogorvosi alapellátásról és az iskolafogászati ellátásról.

A Berhida, Vilonya, Papkeszi területi ellátási kötelezettségű fogorvosi körzetben az önkormányzatok a 2018. szeptember 4-én megkötött megbízási szerződés alapján helyettesítéssel biztosítják a fogorvosi ellátást. Az AndA DENT Praxis Kft. részéről dr. Fabriczki-Vidáts Andrea fogorvos személyes közreműködésével vállalná a fogorvosi ellátást a körzetben. Berhidán volt egy személyes bemutatkozó, az első benyomás részemre kedvező volt. Mindenki tudja, hogy a jelenlegi fogorvosi ellátással problémák vannak. Bízunk abban, hogy megoldódik a fogászati ellátás is a településeken. Az ellátási díj a három település között oszlik el, Vilonyán havi 17 ezer Ft a költsége. A rendelési időt kiemelten kérjük betartani. Magyar Falu Program keretében van lehetőség fogászati eszközök beszerzésére is, ha ezt a későbbiekben is kiírják és megfelelünk a feltételeknek, akkor szívesen segítünk a fogorvosnak azzal, hogy benyújtjuk a pályázatot. A rendelési idő véleményem szerint megfelelő és elfogadható. Az előszerződés tervezetet megkapta a testület és kérem a határozati javaslat szíves elfogadását. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**16/2022. (II.28.) Kt. határozat**  
**Fogorvosi ellátás a Berhida, Vilonya, Papkeszi fogorvosi körzetben**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta „**Fogorvosi ellátás a Berhida, Vilonya, Papkeszi fogorvosi körzetben**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2018. szeptember 4-én kötött, Dr. Gyűrűs Ervin Ferenc fogorvossal fennálló fogorvosi helyettesítésről szóló megbízási szerződést megszüntesse.
2. Egyetért azzal, hogy a Berhida Vilonya Papkeszi fogorvosi körzetet Dr. Fabriczki-Vidáts Andrea fogorvos lássa el.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a praxisengedély és a működési engedély megszerzéséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
4. Az előterjesztéshez csatolt előszerződés tartalmi elemeivel egyetértve felhatalmazza a polgármestert, hogy az előszerződésben foglaltakkal kapcsolatban a tárgyalást folytassa le és az előszerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fésüs Sándor polgármester  
 dr. Guti László jegyző  
 Peresztegi Lászlóné aljegyző

#### **4.) A Vilonyai Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolója és 2022. évi munkaterve**

Fésüs Sándor polgármester:

A 2021 évi beszámolóból külön nem emelnék ki semmit. A 2022 évi munkaterv sok eseményt, rendezvényt érint, meglátjuk, hogy mit lehet, vagy mit tudunk megvalósítani. A lehetőség adott, igyekszünk éli vele. Köszönet jár a civileknek, az egyesületeknek és külön köszönetemet fejezem ki a Vilonyáért Egyesületnek, aki vette a fáradságot és már sokadszorra nyújtja be a Magyar Falu Program és egyéb pályázatokat, ezáltal sok kulturális rendezvényt biztosít a településen. Buzdítom a többi egyesületet is, hogy ha lehetőség adódik rá, nyújtsanak be pályázatokat az egyesületük nevében. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Kardos Sándor alpolgármester:

Valóban Magyar Falu Program keretében benyújtott pályázati támogatásból sikerült megvalósítani több kulturális rendezvényt, Idén is szeretnénk beadni a pályázatot, ha lesz lehetőség.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**17/2022. (II.28.) Kt. határozat**  
**A Vilonyai Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolója és  
 2022. évi munkaterve**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. február 28-ai ülésén megtárgyalta a – „**A Vilonyai Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámoló és 2022. évi munkaterv**” – előterjesztést, a tárgyban az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület elfogadja a Vilonyai Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolóját és 2022. évi munkatervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fésüs Sándor polgármester,  
 dr. Gutti László jegyző

Fésüs Katalin közművelődési munkatárs

**5.) Aktuális ügyek**

**a.) Fésüs Sándor polgármester kizárása szavazásból**

Fésüs Sándor polgármester:

Tekintettel arra, hogy az én éves szabadságomról kell döntenem, bejelentem érintettségemet, nem kívánok szavazni. Ki ért egyet azzal, hogy ki legyek zárva a szavazásból?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen** szavazattal, (1 fő nem szavazott) a következő határozatot hozta:

**18/2022. (II.28.) Kt. határozat**  
**Fésüs Sándor polgármester kizárása szavazásból**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta Fésüs Sándor polgármester érintettségével kapcsolatos kizárását a „a polgármester éves szabadság ütemtervéről” tárgyú előterjesztés kapcsán és az alábbi döntést hozza:

Fésüs Sándor polgármestert a „a polgármester éves szabadság ütemtervéről” tárgyú előterjesztés kapcsán a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kardos Sándor alpolgármester  
 dr. Gutti László jegyző

Kardos Sándor alpolgármester:

Egyetért-e a Képviselő-testület a polgármester 2022 évi szabadság ütemtervével?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen** szavazattal, (1 fő nem szavazott) a következő határozatot hozta:

**19/2022. (II. 28.) Kt. határozat**

a polgármester éves szabadság ütemtervéről

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28. napján megtarott ülésén „**a polgármester éves szabadság ütemtervéről**” tárgyban az alábbi döntést hozta:

1. Fésüs Sándor polgármester 2022. évi szabadságának ütemezését az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.
2. A Polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése a határozat mellékletét képezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kardos Sándor alpolgármester

Dr. Guti László jegyző

Peresztegi Lászlóné aljegyző

**b.) Helyi Választási Bizottságba póttagok választása**

dr. Guti László jegyző:

A köztársasági elnök az országgyűlési képviselők 2022. évi általános választásának időpontját a 7/2022.(I.11.) KE határozata alapján 2022. április 3. napjára tűzte ki. Ugyanezen napra tűzte ki a köztársasági elnök az országos népszavazás időpontját is. A Helyi Választási Bizottság tagjait és póttagjait a Képviselő-testület 2019. augusztus 26-án megválasztotta. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban Ve.) 23. §-a alapján a HVB választott tagjainak és póttagjainak megbízatása a 2024-es általános önkormányzati választásra megválasztott új HVB alakuló üléséig tart. A megválasztás óta az alábbi változások történtek: A bizottság elnökhelyettese lemondott, így a bizottságba a póttagok közül a soron következő póttag lép. A póttagok közül első helyen szereplő póttag lemondott, egy póttag elhunyt. Így a HVB póttagjainak száma 1 fő maradt. A Ve. 36. § (2) bekezdése lehetőséget biztosít újabb póttagok választására arra az esetre, ha a póttag megbízatása bármely okból megszűnik, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A 2022. április 3. napjára kitűzött országgyűlési képviselők általános választása valamint az országos népszavazás történő zökkenőmentes lebonyolítása, a COVID-19 járvánnyal kapcsolatban kihirdetett veszélyhelyzetben a HVB biztonságos működése érdekében szükséges – a jelenlegi egy póttagot követő sorrendben - további két póttag megválasztása. A határozati javaslatban a HVB póttagjának megválasztani javasolt két személy rendelkezik a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településen lakcímmel, választójoggal az országgyűlési képviselők választásán, szerepelnek a központi névjegyzékben, valamint nyilatkoztak arról, hogy velük szemben nem áll fenn

összeférhetetlenség. A Ve. 25. § (1) bekezdése szerint, a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A hivatkozott paragrafus (3) bekezdése szerint a választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület. Kérem az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Fésüs Sándor polgármester:

Név szerint az Almási Sándor elnökhelyettes mondott le, illetve a Haba Péterné póttag. Simon Jánosné szintén póttag elhunyt. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**20/2022. (II.28.) Kt. határozat**  
**Helyi Választási Bizottságba póttagok választása**

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta a „**Helyi Választási Bizottságba póttagok választása**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Vilonya község területén működő Helyi Választási Bizottságba - a Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 88/2019.(VIII.26.) Kt. határozat szerinti, Zalányi Attiláné póttagot követő sorrendben - az alábbi választópolgárokat választja meg póttagnak:

- |                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| 1. Szabóné Polák Éva | Berhida, Rózsaafa u. 22. |
| 2. Surányi Józsefné  | Vilonya, Újtelep u. 41.  |

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** dr. Guti László HVI vezető

Peresztegi Lászlóné aljegyző

Szabó Nikolett hatósági irodavezető

**c.) Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című, MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámú” pályázat benyújtásáról**

Fésüs Sándor polgármester:

Tekintettel a szűkös határidőkre, benyújtottuk a tárgyban szereplő pályázatot. Nagy esély van arra, hogy támogatást nyerünk idén is, semmi képpen nem szeretnénk volna elszalasztani a lehetőséget. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.



Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 **igen** szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**21/2022. (II.28.) Kt. határozat**

**Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című, MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámú” pályázat benyújtásáról**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28.-i ülésén megtárgyalta az „**Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című, MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámú” pályázat benyújtásáról**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a polgármester által benyújtott „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című, MFP-ÖTIK/2022/4 kódszámú” pályázatot megvizsgálta és megállapította, hogy az a település fejlődését szolgálja, azt helyes döntésként értékeli, így az említett pályázat benyújtását tudomásul veszi.
- 2.) Nyertes pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósítása érdekében – a jogszabályok és a vonatkozó szabályzatok figyelembe vétele mellett – ajánlati felhívást készítse elő. A benyújtott ajánlatokat terjessze a képviselő-testület elé – rendkívüli vagy a soron következő képviselő-testületi ülés keretében – döntésre.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos adatok szolgáltatására, a szükséges intézkedések megtételére.
- 4.) A döntést a 2022. évi költségvetésnél figyelembe kell venni.

Határidő: folyamatos  
 Felelős: Fésüs Sándor polgármester  
 Dr. Gutti László jegyző  
 Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző  
 Porkoláb Regina pénzügyi ügyintéző

**d.) Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2021. évi tevékenységéről**

Fésüs Sándor polgármester:

Az írásos beszámolót kiküldtük. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 **igen** szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**22/2022. (II. 28.) Kt. határozat**  
**Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2021. évi tevékenységéről**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28. napján megtárgyalta a „**Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2021. évi tevékenységéről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a Hajmáskér – Solyi Református Társegyházközség Falugondnoki Szolgálat 2021. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Fésüs Sándor polgármester

dr. Gutti László jegyző

Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

**e.) Vilonya településen új utca kialakításának tervéről**

Fésüs Sándor polgármester:

Az önkormányzat tulajdonában lévő építési telkek, a Pap Gábor utcában értékesítésre kerültek. Az összes telekre vonatkozóan megtörtént az adás-vétel, így jelenleg Vilonya Község Önkormányzata nem rendelkezik eladható építési telekkel. Az utolsó telek értékesítése óta is folyamatos az érdeklődés, szinte heti rendszerességgel érkezik telefon, hogy van-e lehetőség Vilonyán építési telket vásárolni. Ezek függvényében, és a jelenleg is érvényben lévő településrendezési tervnek megfelelően kérem a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy az Újtelep és Papkeszi utcák között párhuzamosan húzódó belterületi részt jelölje ki építési telkek kialakítására. Amennyiben a Képviselő-testület egyetért azzal, hogy további utca kialakítását célozzuk meg, úgy a következő lépéseket javaslom:

1. Mivel az érintett területek magántulajdonban van, így a kijelölt szakasz tulajdonosait keresse meg, a lehetséges területek adás-vételét illetően.
2. Amennyiben az ingatlan tulajdonosokkal megtörtént az egyeztetés, úgy arról a Képviselő-testület kapjon tájékoztatást.
3. A sikeres adás-vétel lebonyolítása után meg kell kezdeni a területek közművekkel való ellátását, azokról ajánlatok bekérését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 **igen** szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**23/2022. (II.28.) Kt. határozat**  
**Vilonya településen új utca kialakításának tervéről**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta a „**Vilonya településen új utca kialakításának tervéről**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1.) A képviselő-testület a jelenleg érvényben lévő településrendezési tervnek megfelelően új utca kialakítására jelen határozatával a **Vilonya 16 hrsz.-tól a 28 hrsz.-ig (Papkeszi utca)** belterületet jelöli ki.

2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett terület tulajdonosait keresse fel, velük a lehetséges adás-vételre vonatkozóan a tárgylásokat kezdje meg, az eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

3.) Az adás-vétellel kapcsolatosan felmerült költségekről a testület azok ismeretében hoz döntést.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Fésüs Sándor polgármester

dr. Guti László jegyző

Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

**f.) Vilonya 282 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről!**

Fésüs Sándor polgármester:

Az előterjesztést és a kérelmet kiküldtük. A helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv az ingatlant közúti közlekedési területként sorolja be, ezért az ingatlan értékesítése nem javasolt. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**24/2022. (II.28.) Kt. határozat**

**Vilonya 282 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta a „**Vilonya 282 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a vilonyai 282 hrsz.-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.
2. Döntésről a kérelmezőt tájékoztatni kell.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Fésüs Sándor polgármester

dr. Guti László jegyző

Szabó Nikolett hatósági irodavezető

**g.) Vilonya 318 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Fésüs Sándor polgármester:

Az előterjesztést és a kérelmet kiküldtük. A helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv az ingatlant közterületként sorolja be, ezért az ingatlan értékesítése nem lehetséges. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**25/2022. (II.28.) Kt. határozat**

**Vilonya 318 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta a „**Vilonya 318 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a vilonyai 318 hrsz.-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.
2. Döntésről a kérelmezőt tájékoztatni kell.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Fésüs Sándor polgármester

dr. Gutti László jegyző

Szabó Nikolett hatósági irodavezető

**h.) Vilonya 159. és 160. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Fésüs Sándor polgármester:

Az előterjesztést és a kérelmet kiküldtük. A helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv a Vilonya 159 és a 160 hrsz.-ú ingatlanok egy részét közterületként határozza meg, ami miatt ezen ingatlanok értékesítését nem javaslom. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**26/2022. (II.28.) Kt. határozat**

**Vilonya 159 hrsz.-ú és 160 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta a „**Vilonya 159 hrsz.-ú és 160 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a vilonyai 159 hrsz.-ú, valamint 160 hrsz.-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.
2. Döntésről a kérelmezőt tájékoztatni kell.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Fésüs Sándor polgármester  
dr. Guti László jegyző  
Szabó Nikolett hatósági irodavezető

**i.) Vilonya 169 hrsz.-ú, a 175 hrsz.-ú, valamint a 179 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről**

Fésüs Sándor polgármester:

A területek értékesítésének nincs akadálya, ezért javaslom a kiküldött előterjesztésnek megfelelően támogatni az eladást. El kell döntení, hogy az értékbecslést kinek kell fizetnie, ha a vevő fizeti, meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy milyen módon lehet tovább számlázni a vevő részére? Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 **igen** szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**27/2022. (II.28.) Kt. határozat**

**Vilonya 169 hrsz.-ú, a 175 hrsz.-ú, valamint a 179 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésén megtárgyalta a „**Vilonya 169 hrsz.-ú, a 175 hrsz.-ú, valamint a 179 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A képviselő-testület a vilonyai 169 hrsz.-ú, 175 hrsz.-ú valamint a 179 hrsz.-ú ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból forgalomképes üzleti vagyonná átminősíti.
- 2.) A képviselő-testület a vilonyai 169 hrsz.-ú, 175 hrsz.-ú valamint a 179 hrsz.-ú ingatlant elidegenítésre kijelöli az 1.) pont megtörténtével egyidejűleg.

3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vilonyai 169 hrsz.-ú, 175 hrsz.-ú valamint a 179 hrsz.-ú ingatlan értékbecslésének elkészíttetéséről gondoskodjon, az értékbecslés eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

5.) Az adás-vétellel kapcsolatosan felmerült költségekről a testület azok ismeretében hoz döntést.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Fésüs Sándor polgármester  
dr. Guti László jegyző  
Szabó Nikolett hatósági irodavezető  
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

**j.) Szóbeli előterjesztés az ÉBH novemberi tevékenységéről**

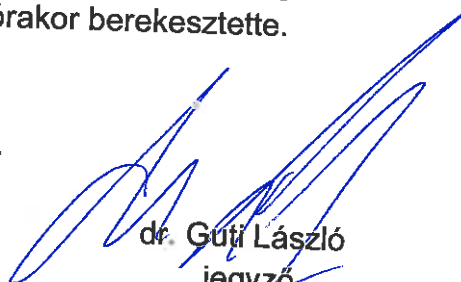
Fésüs Sándor polgármester:  
Január hónapban a telephelyre beérkezett hulladék 4.816,22 tonna, ami feldolgozásra került. Januárban az előaprító meghibásodott, az aprítást mobil aprítóval végezzük. Az el nem szállított tüzelőanyag megnövekedett betárolt mennyisége miatt, az ÉBH a beérkezett kommunális hulladékot, tűzvédelmi és gazdasági okokból aprítás után a depóttesten helyezi el, ártalmatlanítja, majd lerakást követően a kihelyezett hulladékot folyamatosan takarja. A depóniagáz fáklyázása folyamatosan zajlik. A NÉBIH kötelezése alapján továbbra is üzemel a vaddisznó hullagyűjtőhely. Január hónapban szegbejegyzés, bejelentés nem volt.

A Képviselő-testület a beszámolót tudomásul vette.

További hozzászólás, észrevétel nem volt, ezért a polgármester a nyilvános ülést 17.40 órakor berekesztette.

  
Fésüs Sándor  
polgármester

K.m.f.

  
dr. Guti László  
jegyző