

Jegyzőkönyv

Készült: Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. május 29. napján megtartott soron következő nyilvános üléséről** 16.00 órai kezdettel.

Jelen vannak:

Fésüs Sándor	polgármester
Kardos Sándor	alpolgármester
Madár Gábor	képviselő
Baranyai-Peidl Szabina	képviselő
Csizmadiáné Tóth Éva	képviselő

Tanácskozási joggal jelenlévő:

Peresztegi Lászlóné	aljegyző
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető
Bárdos-Szabó Nikolett	hatósági irodavezető

Egyéb jelenlévő:

Turza Zsolt	r. alezredes Várpalota
Meszesán Péter	településtervező
Bogdán László	települési főépítész
Mozgay Dóra	óvodavezető
Vuka Mariann	óvodapedagógus
Jónásné Babai Angelika	szülő
Papp Kata	Szülői Munkaközösség elnöke

Jegyzőkönyvvezető: Csonka Ágnes

Napirend tárgyalása előtt:

Fésüs Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket, dr. Gutti László jegyző távollétében Peresztegi Lászlóné aljegyzőt, Zakor Tünde pénzügyi irodavezetőt és Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezetőt. Megállapítja, hogy 5 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Fésüs Sándor polgármester ismerteti a napirendi pontokat.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta:

34/2025. (V.29.) Kt. határozat
napirend

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) **Tájékoztató a település közrend és közbiztonsági helyzetéről**
- 2) **Szóbeli tájékoztató az óvoda működéséről**
- 3) **Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás partnerségi véleményezési szakasz lezárásáról és a környezeti értékelés elfogadásáról**
- 4) **Javaslat a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására, a vagyonmérleg elfogadására**
- 5) **2025. évi költségvetési rendelet módosítása**
- 6) **A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
- 7) **A gyermekszületési támogatásról szóló 5/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 8) **Beszámoló az átruházott szociális jogkörök 2025. I. negyedévi gyakorlásáról**
- 9) **Aktuális ügyek**
- a) **Szóbeli tájékoztató - Kossuth u. 10. sz. jókarbantartási ügye**

Határidő: azonnal

Felelős: Fésüs Sándor polgármester
 dr. Gutti László jegyző

1.) Tájékoztató a település közrend és közbiztonsági helyzetéről

Fésüs Sándor polgármester:

Dr. Linczmayer László r.alezredes Úr a Várpalotai Rendőrkapitányság vezetője elkészítette a településünkre vonatkozó, 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. Egyúttal tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Alezredes urat a Képviselő-testületi ülésre meghívtam, betegség miatt személyesen nem tud részt venni az ülésen, a rendőrkapitányságot Turza Zsolt r.alezredes képviseli, akit köszöntünk körünkben és egyben meg is kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót?

Turza Zsolt r.alezredes:

Az anyag bőséges és mindenre kiterjedő, kiegészíteni nem kívánom, inkább kérdésekre válaszolnék. Egyedül annyit szeretnék mondani, ahogy az anyagból is kiderül, hogy csökkent mind a szabálysértés, mind a bűncselekmények száma. Vilonya településen nincs különösebb probléma. Kettő család van, akikhez szinte heti rendszerességgel járunk ki lakossági bejelentésre, vagy éppen saját maguk kéri az intézkedést családtagjaikkal szemben.

A településen jól működő polgárőrség van, a település közrendjének fenntartásában nagy segítséget nyújtanak a rendőrségnek. A rendezvények biztosításában is mindig jelen vannak, ezzel is megkönnyítve a munkánkat.

Madár Gábor képviselő:

Köszönöm az összefoglalót és a kiegészítést. Köszönöm, hogy megemlítette azt a két családot, akikkel valóban sok a probléma és a helyben lakóknak is mérgezi a mindennapjait. Mit lehet tenni velük szemben, mert az látszik, hogy velük van szinte csak probléma és ha nem vetünk véget ennek, akkor ez csak fokozódni fog. Ha kivonulnak a bejelentésekre, akkor milyen intézkedések történnek? Nem garázdaság ilyenkor, ha hetente, vagy akár heti több alkalommal is ki kell vonuljon a rendőrség?

Turza Zsolt r.alezredes:

Minden esetben mérlegelik a rendőrök, hogy milyen eljárást kell alkalmazzanak. Általában szabálysértési eljárás indul, ez jóval enyhébb, mint a garázdaság. A garázdaság súlyosabb tetel, ez akkor adódhat, ha erőszak vagy verekedés is van pl. közterületen. Ilyen nem szokott lenni. Ha kihívják a 112-t és a rendőr úgy ítéli meg, hogy felesleges volt a kiszállás, azt nem szokták tolerálni. Szabálysértés indul és pénzbírságot kapnak, ha nem fizetik meg, akkor elzárás.

Fésüs Sándor polgármester:

Áttanulmányoztam az anyagot, bár nem ismeretlen számomra, mert a járási közbiztonsági egyeztető fórumok szerencsére rendszeresek és ott mindig tájékoztatnak bennünket a jelenlegi állapotról. Köszönjük a teljesített órákat és az itt töltött időt, de azt azért cáfolnám, hogy nem szokott lenni erőszak, amit én magam is, vélhetően hozzá nem értésem miatt, inkább gondolnék garázdaságnak, de most éppen Május 1-jén miattuk kellett kihívni a rendezvényre a rendőrséget, mert a két család verekedett össze az utcán. Tudom, ez tavalyi beszámoló, de volt már példa az elmúlt évben is ilyen esetre, hogy az utcán és boltban verekedtek. Illetve a pénzbírság sem igazán visszatartó erő, mert közérdekű munkában ledolgozzák inkább itt az önkormányzatnál. Nagyban rontja a viselkedésük az itt lakók komfortérzetét és

jogosan várják el a hathatós intézkedést velük szemben, illetve mindenkivel szemben, aki erre rászólgál.

A polgárok vagyonának védelmét célzó „Házhoz megyünk! Biztonságban Magyarországon!” programról mit lehet tudni?

Turza Zsolt r.alezredes:

Erről Székely Tamás kollegám tudna bővebben tájékoztatást adni, ha igény van rá a településen élőben előadás keretében.

Fésüs Sándor polgármester:

Nagyon örülnék neki, újra indult a nyugdíjas klub a településen, biztos vagyok abban, hogy örömmel hallgatnák meg az előadást. Keresni fogjuk a Székely Urat, köszönöm. Én is azt látom, hogy a polgárőrség jól működik a településen, köszönjük a közreműködésüket. Tudom, hogy a rendőrségnek a járőrszolgálaton kívül még rengeteg más feladatuk is van mégis ismételten, ahogy mindig szeretnénk kérni a több jelenlétet a településen, akár járőrözéssel, akár a kihelyezett traffipax méréssel.

Turza Zsolt r.alezredes:

Sajnos ez már többször volt probléma, hogy a kijelölt helyen, ahol állhatunk a mérőautóval, rendszeresen odaparkol valaki. Nem tudjuk, hogy szándékosan, vagy éppen véletlenül, de sajnos arra az egy helyre állhatnánk oda, és amiatt, hogy az illető ott parkol, nem tudunk beállni.

Fésüs Sándor polgármester:

Volt már erről beszélgetésünk a jegyző úrral is, és ígérem, hogy utána nézünk, mit lehet tenni annak érdekében, hogy az a hely üresen maradjon a mérőautó számára. Közterületi parkoló, de tábla vagy felfestés nem jelzi, lezárni nem lehet, de megnézzük a lehetőségeket. Bízom továbbá abban, hogy a Versenyképes Járások Program beindulásával több lehetőségünk lesz a közbiztonság javítására. Szerepel a benyújtott igények között a közbiztonság javítása. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, elfogadja-e a Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

35/2025. (V.29.) Kt. határozat

Beszámoló a település közrend és közbiztonság helyzetéről

A Képviselő-testület megtárgyalta a „**Beszámoló a település közrend és közbiztonság helyzetéről**” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Vilonya Község Önkormányzata a Várpalotai Rendőrkapitányság által Vilonya Község tekintetében készített közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.
2. A döntésről a Várpalotai Rendőrkapitányság vezetőjét értesíteni kell.

Határidő: 2025. június 15.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester
 dr. Guti László jegyző
 Peresztegi Lászlóné aljegyző
 Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

2) Szóbeli tájékoztató az óvoda működéséről

Fésüs Sándor polgármester:

Köszönöm az óvodavezetőnek és Mariann óvónéninek, hogy elfogadták a meghívásunkat. Inkább egy kötetlen beszélgetést, bemutatkozót szeretnék kérni. Kíváncsiak vagyunk az óvónő tapasztalataira, felvetéseire.

Vuka Mariann óvodapedagógus:

Köszönöm a meghívást, kicsit nehéz így összefoglalni röviden a mondandómat, nem teljes állásban vagyok foglalkoztatva, heti 3x délelőtt jövök át az óvodába és időkeretem van a csoportban, ami azt jelenti, hogy elsősorban azt a csoportban töltöm. Nehéz a mindennapi munkában részt venni, egyelőre beugróként segítek és ismerkedek az óvodával, a csoporttal. Nagyon szívesen válaszolok azonban a kérdésekre.

Madár Gábor képviselő:

Évek óta csökken a gyereklétszám, s ez általánosan is így van, nem csak a településen. Milyen ötletei lennének, mivel lehetne vonzóbbá tenni a tagintézményt, belső szakmai szemmel bizonyosan jobban látod, mint mi.

Vuka Mariann óvodapedagógus:

Ez összetettebb probléma, mint a gyereklétszám csökkenés. Valóban kevesebb a gyerek itt is és egyre kevesebb gyermek születik. Nálunk az is nehezítő körülmény, hogy a kevés gyerekből több a testvér, ennek ellenére az intézményt nem kell népszerűsíteni külön, elég ha az óvoda nyitva tartása igazodik a szülői elvárásokhoz

úgy, hogy az megfeleljen nekik. Szakmai munkát, minőségi munkát kell végezni és nem csinnadrattát meg pónilovaglást szervezni. Az intézményben a feltételek adóttak a neveléshez. Erikával közös munkánk még nem nagyon van, de kiegészítjük egymást amiben kell én úgy látom. Szívesen jövök ide dolgozni, a pályázatot beadtam. A gyerekanyag nagyon nehéz, de ez nem akadály. Ha a gyermek nehezen nevelhető, azt ott kell helyben megoldani, vannak difik, de olyan problémát nem látok, ami miatt ne jönnék, hiszen ha úgy látnám, hogy itt nem tudnék dolgozni, nem jönnék. Szeretem az itteni légkört.

Baranyai-Peidl Szabina képviselő:

Köszönjük az eddigi munkádat, és azt is, hogy ott voltál a szülőiken, a fórumokon, folyamatosan részt vettél az ötletelésben. Reménykedem, hogy a szülőkkel sikerül a kapcsolatot szorosabbra megteremteni és fejlődni. Nagy reményekkel vagyok, hogy az előző negatív visszhangnak gátja lesz és haladhatunk tovább együtt.

Fésüs Sándor polgármester:

Egyetértek és tudok azonosulni az általad elmondottakkal. Reméljük megoldódnak a szakmai feladatok is, mi 4 órás kisegítő személyzettel igyekszünk továbbra is segíteni. A gyermek létszámcsökkenés tény és ez nem csak helyi probléma. Ott vagyunk, mellettek segítünk és érezzétek, hogy szeretnénk, ha ez hosszú távú kapcsolat lenne.

Madár Gábor képviselő:

Alapvető probléma, hogy jóval több az óvodás korú gyermek, mint akiket ide járatnak a szülők, őket szeretnénk bevonni.

Fésüs Sándor polgármester:

Mikortól tudnál jönni, dolgozni?

Vuka Mariann óvodapedagógus:

Július közepétől tudnék jönni.

Madár Gábor képviselő:

Fontos, hogy beszéljessünk a felvetésekről, és ha bármi gondotok van, keressetek bátran bennünket a hétköznapiakon is. Korlátozott lehetőségeink mellett segíteni fogunk.

Baranyai-Peidl Szabina képviselő:

Köszönjük, hogy eljöttetek és várjuk továbbra is az ötleteket, és a leállás idejére esetleg egy hibalistát, hogy mi az amit a nyáron meg kellene csinálni.

Vuka Mariann óvodapedagógus:

Ez nem csak a nyári leállásra vonatkozik, kellene, hogy folyamatosan legyen elvégezve az a munka, amit amúgy is meg kell csinálni. Pl. a homokozó felásása, frissítése, hogy amikor olyan munka van, legyen megcsinálva. Felesleges emailt írni minden hónap 5. napján, mert ezt rendszeressé kellene tenni. De sok más ilyen apró feladat is van. Ez nyilván a tagóvodavezető feladata, ezeket ő koordinálja.

Jónásné Babai Angelika szülő:

Nekem egy mondat lenne az egészhez. Én nagyon örülök Mariannak, hogy itt van és tudom azt, hogy itt lesz. Én azt kívánom, hogy ebbe az óvodába az jöjjön vissza, ami volt az Éváknál, hogy a szülő és az óvónők közötti bizalom. Mert a legfőbb probléma ez, hogy olyan dolgok kikerülnek az óvodából, aminek nem kéne kint lennie. A napirendi dolgok kikerülnek, és azért van az óvodának ilyen híre, mint amilyen van. Ha bent tudnánk tartani az infót, bent abban az épületben és a szülők az érintett szülővel megbeszéljük, azzal, aki aktuális és oda jár a gyereke az oviba, akkor nem lenne ez és nem lenne ilyen kimenetele. Ez nagyon fontos dolog. A karbantartás részéhez meg csak annyit, hogy most is a fűvágással nagyon sok probléma volt, a gyerekek most tavasszal térdig érő fűben voltak kint. A darazsak beköltöztek a játékokba, az én gyermekemet is kétszer csípte meg a darázs. Szerencsére nem allergiás, de hiányoltam az óvoda részéről, hogy nem volt semmilyen kenőcs vagy gyógyszer. Ha kell a szülők is besegítenek a fűnyírásba, mert tudjuk, hogy itt is kevés az ember, de rossz azt nézni, hogy mikor jövünk a gyerekekért délután, kint az udvaron a térdig érő fűben vannak kint és ott játszanak. Kullancsveszély is van, a darazsak 3-4 gyereket is megcsíptek.

Fésüs Sándor polgármester:

Igyekszünk ezekkel a karbantartási feladatokkal nem elmaradni. Amikor szóltak, hogy darazsak költöztek be, másnap reggel már küldtem a fiúkat, hogy irtásk ki őket. Utána rögtön beszereztük az allergia elleni injekciót, miután hallottuk, hogy megcsíptek egy gyereket.

Mozgay Dóra óvodavezető:

Eddig is volt, rendelkezésre állt az óvodában végig az injekció.

Vuka Mariann óvodapedagógus:

Nem pontosan értem, hogy mire gondoltál arra vonatkozóan, hogy ne kerüljenek ki napirendi problémák. De van megoldás.

Fésüs Sándor polgármester:

Engedd meg, hogy én is reagáljak erre. Mint testület, vagy mint polgármester ezekkel nem találkozunk. Legalábbis én nem vagy nem minden esetben találkozom a szülők közötti vitákkal. A két érintett szülő ebben biztosan jobban benne van, de ez valóban szülői felelősség is. Nagyon fontos a kommunikáció.

Vuka Mariann óvodapedagógus:

Behívtuk ebben a konkrét esetben is a szülőt fogadóórára és átbeszéltük a problémákat. Közösén kell megoldást találni, ez biztos. Minden esetben azt kérjük, hogy ha valami történik az óvodában és a gyerek otthon elmeséli, minden képpen beszéljenek velünk is és tudja meg pontosan, hogy mi történt. Ez a módja, hogy az érintett emberekkel annyiszor üljünk le és annyiszor beszéljük át a problémát, ahányszor felmerül. Ezen is dolgozni kell, hogy ne így legyen.

Mozgay Dóra óvodavezető:

Ez az év arról szólt, hogy volt itt egy tagóvoda vezető, a Polák Éva és nagyon jó kapcsolatom volt nekem is és másoknak is vele. Miután elment nyugdíjba, új emberek jöttek, és nyilván nekem is meg kellett ismerni és persze jöttek a szülők és nekik is volt egy megszokásuk és elvárásuk. Jött az Erika és ő teljesen más volt, mint az Éva. Neki is meg kellett ismerkedni mindenkivel, és ő itt belecsöppent a valóságba és nagyon sok mindennek szeretett volna megfelelni és közben rájött, hogy vannak apró-cseprő dolgok is, amiknek meg kell felelni. Azt gondolom, hogy az első félév mindenkinek nehéz volt, nektek is, a gyerekeknek is, az Erikának is és nekem is, hogy igazságot tegyek néha. De azt gondolom, hogy sikerült. És akkor jött a Mariann szerencsére és Erika is látta, hogy van valaki, aki tudja segíteni és biztosítani. Én azóta vagyok nyugodt, hogy 2 óvodapedagógus van, hiába van egy csoport, itt is ugyanúgy el kell látni a feladatokat, pl. a diétás étrendet ugyanúgy kell 1 gyereknek is biztosítani, mint 15 gyereknek. Sokkal nehezebb olyan szolgáltatót találni, aki 1 gyereknek főz és hozza esetleg ki az ételt. A szabadságok, az esetleges táppénzes helyettesítések, vagy egy SNI-s gyerek fejlesztése, de sorolhatnám. Sokszor nehezebb egy kis csoportot működtetni mint ahol több csoport is van. Ráadásul szeptember 1-től az étkezés sem megoldott a tagintézményben, mert a jelenlegi vállalkozó felmondta a szolgáltatási szerződést.

Papp Kata SZM elnöke:

Semmi fontosat nem akarok mondani, csak hogy nagyon örülök a kezdeményezésnek és a támogatásnak az önkormányzat részéről. Mi is igyekszünk az Erikát is, titeket és mindenki támogatni, akit csak tudunk. Én egyrészt a nyitvatartási időváltozásban látom az óvoda népszerűségének javítását, emelését. Másrészt szeretnénk a szülőket is jobban edukálni azzal kapcsolatban, hogy különböző háttérből jövünk, különböző nevelési elveket vallunk, de ettől még a gyerekek sorsa, a nevelésük, fejlesztésük közös érdekünk. Ez csak úgy fog sikerülni, ha mi szülők összefogunk. Célunk az, hogy a pozitívját is lássák meg, ne csak a negatívát, mert ennek mindig nagyobb a visszhangja.

Fésüs Sándor polgármester:

Köszönjük szépen az észrevételeket, a felvetéseket. Szavazni erről a napirendről nem kell. Még egy gondolat van, amiről szeretnék pár mondatban beszélgetni. Az iskola épületrész hasznosítása már többször volt téma a testület előtt. Szeretném szakmai szempontból is meghallgatni, hogy mit szólnátok egy minibölcsőde indításához hosszabb távon? Jól hangzik ez, de mi az irány, amin elindulhatunk, vagy el lehet indulni? Szakmai tapasztalatokra lennék kíváncsi.

Mozgay Dóra óvodavezető:

Sok féle bölcsőde van, ezek egyike a minibölcsőde. Berhidán jelenleg két bölcsődei csoport működik 25-26 fővel. Kicsinek bizonyult az egy csoport, ezért épülhetett meg a második csoport. Tehát a két csoportot szinte teljesen kihasználja Berhida. Vilonyáról vannak évek, hogy jönnének, de volt olyan év is, hogy nem jelentkezett senki. Van pozitív és negatív példa is minibölcsődére. Itt a minimum létszám 8 fő, ha kétévesek, ebből 4 lehet külsős és 4 helyi. Bontani akkor lehet, ha fiatalabbak, mint kétéves. Viszont a szakmai ellátottság, a személyzet ugyanúgy rendelkezésre kell álljon, mint egy nagyobb létszámú csoportnál. Az előbb is elhangzott, hogy a helyettesítések, szabadságolások miatt kell a létszám. Kötelező 1 nevelő és 1 dajka, ezt biztosítani kell, a többi saját forrásból. Az biztos, hogy a legutolsó, amit szeretnék, az a minibölcsőde. Ez olyan helyen oldható meg könnyebben, ahol már eleve van bölcsőde és ahhoz megfelelő személyzet.

Fésüs Sándor polgármester:

Értem, köszönöm. Az intézményt próbáljuk hasznosítani, miután az iskola megszűnt és a KLIK is kivonult belőle. Ezért gondoltunk arra, ha már ide jár a gyerek bölcsődébe, akkor nagyobb eséllyel marad itt az óvodában is.

Mozgay Dóra óvodavezető:

Egyre több helyen zárnak be óvodai csoportokat és ez a bölcsődére is vonatkozik. A védőnők szerint is csökken a gyereklétszám, zárják be sorra a csoportokat.

Peresztegi Lászlóné aljegyző:

Támogatás esetén pedig van fenntartási idő is, ezt is figyelembe kell venni.

Madár Gábor képviselő:

Javasolom, hogy nézzük meg együtt, hogy funkcionálisan működhet-e, az épület alkalmas-e erre egyáltalán? Járjuk körbe, aztán egy helyszíni átbeszélésen, szakmai szemmel is nézzük meg.

Fésüs Sándor polgármester:

Akkor maradjunk egyenlőre annyiban, hogy egy kijelölt időben, amit előtte egyeztetek az óvodavezetővel, megnézzük a helyszínen az épületet és ott folytatjuk a megbeszélést. Köszönöm szépen a részvételt és a hozzászólásokat, térjünk át a következő napirendre.

3) Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás partnerségi véleményezési szakasz lezárásáról és a környezeti értékelés elfogadásáról

Fésüs Sándor polgármester:

A Képviselő-testület az 55/2024 (VIII.30.) Kt. határozatával a településrendezési eszközök tekintetében az alábbi módosítási pont támogatása mellett döntött: Vilonya külterület, 029/2 hrsz-ú ingatlanon az „Má-sz” jelű általános mezőgazdasági terület – szántó terület övezeti besorolásának „Kb-N” jelű különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló területté minősítése a területen tervezett 10 MVA-es napelem park létesítéséhez szükséges mértékben.

A munka I. ütemében az önkormányzat felkérte a környezetvédelemért felelős szerveket, hogy nyilatkozzanak arról, hogy a tárgyi módosítás tekintetében szükségesnek tartják-e az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés alapján a módosítások tekintetében külön környezeti értékelés elkészítését és környezeti vizsgálat lefolytatását. A beérkezett vélemények alapján környezeti értékelés készült, melyről a Képviselő-testület 82/2024. (X.28.) Kt. határozatban döntött. Az elkészült környezeti értékelés véleményezése megtörtént az E-TÉR egyeztető felületén és ezzel párhuzamosan a véleményezési tervdokumentáció véleményezése is lezajlott a Vilonya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2017. (VII.6.) önkormányzati

rendelete szerinti helyi partnerségi egyeztetés keretében, melyhez az Önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében – a partnerségi dokumentációt közzétette a település honlapján keresztül. Lakossági fórumra is sor került 2025. március 5-én. A Környezet védelméért felelős közigazgatási szervek, valamint a lakosok a kiküldött előterjesztés mellékletét képező véleményüket megküldték. A kiküldött anyagban szerepelt a vélemények összegzése 5 pontban. A 3. és 5. pontok kivételével nem volt észrevétel vagy javaslat, a 3.2. pontban, illetve az 5. ponthoz kapcsolódó településtervezői válaszokat olvashattatok, csakúgy, mint a vélemények értékelését is. Van-e ehhez észrevétele, vagy kérdése valakinek?

Madár Gábor képviselő:

Nekem továbbra is az a véleményem, hogy nem jó ötlet 70 ha termőföld művelésből való kivonása, illetve a Mezőföld felőli panoráma is a problémám, turisztikai szempontból is veszteséget okoz.

Meszesán Péter településtervező:

Részletesen válaszoltunk a felvetésekre, ugyanígy Vakulya Gergely és Dr. Kovács Gábor helyi lakosok véleménye is kiértékelésre, megválaszolásra került.

Baranyai-Peidl Szabina képviselő:

Lesz még egy véleményezési kör, jól értem? A lakosság részére is?

Fésüs Sándor polgármester:

Nem, azon túl vagyunk, március 5-én volt a lakossági fórum. Mi a következő lépés?

Meszesán Péter településtervező:

Ha a testület a mai ülésen elfogadja a határozati javaslatokat, akkor a záróvéleményezési anyag és a környezeti értékelés a javaslatokkal fog kiegészülni. A kiegészített záró véleményezési tervdokumentáció és az eljárás során beérkezett vélemények feltöltésre kerülnek az E-TÉR-re és kezdeményezzük a záró szakmai vélemény megkérését az állami főépítéstől. Nincs jogszabályi ellentét közöttünk, nagy valószínűséggel támogató lesz a vélemény, hiszen az állami főépítész az általuk kért módosítások átvezetését követően már beépítette a megyei tervbe a javaslatokat. Alsóbb szinten a jóváhagyások már megtörténtek, tehát nem kell az államigazgatási szervek elutasításától tartani. Most van még lehetősége a Képviselő-testületnek módosítani a tervet, illetve kezdeményezni a módosítást.

Bogdán László települési főépítész:

Ha most a Képviselő-testület elfogadja a javaslatot, utána már nem lesz lehetősége a lakosságnak sem véleményezni.

Baranyai-Peidl Szabina képviselő:

A lakosság azon részének véleményét nem hagyhatjuk figyelmen kívül, aki nem örül a kezdeményezésnek. Előre mutatóan kell dönteni, sokkal több aspektusból vet fel kérdéseket, pl. az átminősítéseket, hogy fog kinézni, a jövőbeni telek kialakítás kérdését, de a pozitív oldalát is látni kell, a településre érkező pénzt.

Fésüs Sándor polgármester:

Ezzel egyetértek, viszont azoknak az itt élőknek sem hagyhatjuk figyelmen kívül a véleményét, akik örülnek a beruházásnak. Mert bizony pozitív hozadéka is van ennek, és igen van negatív része is. Mi kaptuk a felhatalmazást, hogy döntsünk. Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, megkérdezem a testülettől, hogy egyetértenek-e az előterjesztéssel, Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás partnerségi véleményezési szakasz lezárásáról?

**A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, (Madár Gábor)
1 tartózkodás (Baranyai-Peidl Szabina) mellett a következő határozatot hozta:**

36/2025. (V.29.) Kt. határozat

**Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás
partnerségi véleményezési szakasz lezárásáról**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 29-i ülésén megtárgyalta a „Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás partnerségi véleményezési szakasz lezárásáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1.) A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményeket és az arra adott főépítési és tervezői válaszokat a határozat mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint elfogadja és ezzel a véleményezési szakaszt lezárja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a záró véleményezési tervdokumentációt az eljárás során beérkezett véleményekkel töltsse fel az E-TÉR-re és kezdeményezze a záró szakmai vélemény megkérését.

Mellékletek: Beérkezett partnerségi vélemények
Főépítési és tervezői válaszok
Határidő: folyamatos
Felelős: Fésüs Sándor polgármester
dr. Guti László jegyző
Bogdán László főépítész
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Fésüs Sándor polgármester:

Megkérdezem a testülettől, hogy egyetértenek-e az előterjesztéssel, Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás környezeti értékelésének elfogadásáról?

**A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, (Madar Gábor)
1 tartózkodás (Baranyai-Peidl Szabina) mellett a következő határozatot hozta:**

37/2025. (V.29.) Kt. határozat

**Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás
környezeti értékelésének elfogadásáról**

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 29-i ülésén megtárgyalta a „Vilonya Község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítás környezeti értékelésének elfogadásáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Megállapítja, hogy Vilonya község hatályos településrendezési eszközeinek 4. számú módosítása során az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezet védelméért felelős szervek megkeresése megtörtént, a megkeresett szervek a véleményüket megadták a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére vonatkozóan.
- 2.) Az elkészült környezeti értékelés egyeztetése során beérkezett véleményeket és az arra adott főépítési és tervezői válaszokat a határozat mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint elfogadja, valamint elfogadja a beérkezett észrevételekre tett tervezői javaslatot és felkéri a tervezőt, hogy a záróvéleményezési anyagot és a környezeti értékelést a javaslatokkal egészítse ki.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy a kiegészített záró véleményezési tervdokumentációt, az eljárás során beérkezett véleményekkel töltsse fel az E-TÉR-re és kezdeményezze a záró szakmai vélemény megkérését.

4.) Felkéri a polgármestert, hogy e döntését a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján küldje meg az illetékes környezet védelméért felelős szerveknek.

Mellékletek: Beérkezett hatósági vélemények

Főépítési és tervezői válaszok

Határidő: folyamatos

Felelős: Fésűs Sándor polgármester

dr. Gutti László jegyző

Bogdán László főépítész

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

4) A 2024. évi költségvetés végrehajtásáról

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Az előterjesztés a teljesítési adatokat tartalmazza.

Fésűs Sándor polgármester:

Az elmúlt évben kellő figyelmet fordítottunk a gazdálkodásra, szeretném megköszönni az előző testületi tagoknak és nektek is a hozzáállást. Nem az idei lesz a legjobb évünk, már most látszik, hogy nagyon szoros lesz, de reméljük a legjobbakat. Közel 38 millió forint maradvány keletkezett, sajnálom, hogy ezt szinte egészében a fennmaradásra kell fordítani. Amit én kiemelnék és fontosnak tartom, ezért is kértem a költségvetésbe beemelni, az a bevezetésre kerülő óvodakezdesi támogatás, amit helyi rendelettel fogunk szabályozni, valamint az óvodában a 4 órás kisegítő fedezete. Az előző napirendnél is említettem, hogy talán a Versenyképes Járások Programban van egy kis remény.

Baranyai-Peidl Szabina képviselő:

Pár gondolatot írtam fel, az egyik kérdésem, hogy a kommunális és építményadónál 99,2 % a teljesítés. Miből adódik ez, nincs valami eszközünk arra, hogy teljes egészében befizetésre kerüljön az összeg?

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető:

A kommunális adón felül az építményadó, tehát a garázsok, egyéb melléképületek után fizetendő adó önbevallással történik. Mennek ki a felhívások, nyomtatványok folyamatosan.

Madár Gábor képviselő:

Megérkeztek már a táblák a fekvőrendőrök kihelyezéséhez? Mi a helyzet most a könyvtárossal, lesz munkaerő? Sok dolog felvetődött bennem, pl. a falugondnoki feladatok ellátása, az iskolaépület fenntartása, zöldterület fenntartás, az egyéb befizetések. De pl. a kultúrház 4 millió forint feletti fenntartási költsége is nagyon sok. A bérleti díjak az elmúlt évben nagyon lecsökkentek a művelődési házban, át kellene gondolni az esetleges díjemelést is.

Fésüs Sándor polgármester:

A táblák megérkeztek. A sólyi kollegával felvettem a kapcsolatot és beszéltünk a vilonyai könyvtárosi feladatok ellátásáról is. Konkrét választ még nem kaptam.

A bérleti díjakat valóban érdemes átbeszélni, de szerintem az egész szerződést át kell nézni és aktualizálni. Beszéltem környező települések polgármestereivel, sokan nagyobb összeget kérnek a terembérletért mindenhol szinte.

Madár Gábor képviselő:

A rendezvényeknél nem tudom, hogy a 2 millió forint előirányzatot felhasználjuk-e? Kell-e ekkora összeg?

Fésüs Sándor polgármester:

Mondhatja a testület, hogy nem kell oda 2 millió forint, lecsökkentheti felére, vagy negyedére. De ez már jövőre lesz tárgyalási alap. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, elfogadja-e a Képviselő-testület az előterjesztést és a rendelet-tervezetet?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2025. (V.30.) önkormányzati rendelete
a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)**

5) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zakor tünde pénzügyi irodavezető:

A módosítás az első négyhavi változásokat tartalmazza, illetve jogszabály alapján változik a táblák szerkezete, tartalma, az összes évközi változásnak szerepelnie kell a táblákban.

Baranyai-Peidl Szabina képviselő:

Egy észrevételem van, a 6.a. táblában véleményem szerint nem jól került feltüntetésre a képviselő-testületi létszám.

Zakor tünde pénzügyi irodavezető:

Valóban, itt elírás történt, javítjuk: 1 fő polgármester, 1 fő alpolgármester és 3 fő képviselőre. Az alpolgármester szerepelt duplán.

Fésüs Sándor polgármester:

Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, elfogadja-e a Képviselő-testület az előterjesztést és a rendelet-tervezetet?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (V.30.)

önkormányzati rendelete

a 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)

6) A közterületek használatáról szóló 1/2021.(I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fésüs Sándor polgármester:

A Magyar Közlöny 2025. évi 55. számában megjelent az automata bankjegykiadó gépek telepítéséről szóló 2025. évi XVIII. törvény, melynek értelmében a pénzforgalmi szolgáltatók biztosítják a fogyasztónak minősülő számlatulajdonosok számára a készpénzfelvételi szolgáltatást ATM elhelyezésével bármely településen. A törvény 2. § (4) bekezdése értelmében a fenti szolgáltatás nyújtásának biztosításában az adott település önkormányzata köteles ingyenesen megfelelő helyszínt biztosítani és a feltételek kialakításában együttműködni a pénzforgalmi szolgáltatóval. A fent részletezett törvényi előírások miatt a közterület-használatra vonatkozó önkormányzati rendelet módosítása szükséges. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, elfogadja-e a Képviselő-testület az előterjesztést és a rendelet-tervezetet?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag
a következő rendeletet alkotta:

**Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025 (V.30.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 1/2021.(I.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)**

7) A gyermekszületési támogatásról szóló 5/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fésüs Sándor polgármester:

A Képviselő-testület gyermekszületési támogatásról szóló rendeletet alkotott 2021-ben, mely szerint vissza nem térítendő támogatást nyújt gyermek megszületése esetén a szülőknek, örökbefogadó szülőknek vagy szülőknek, vagy a gyermek gyámjának. A gyermekszületési támogatás összege gyermekenként 40.000.- Ft. A rendelet módosítása azért szükséges, hogy a kifizetett támogatás összege ne változzon a támogatást terhelő adók és járulékok mértékének változásakor. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, elfogadja-e a Képviselő-testület az előterjesztést és a rendelet-tervezetet?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag
a következő rendeletet alkotta:

**Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025 (V.30.) önkormányzati rendelete
a gyermekszületési támogatásról szóló 5/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)**

8) Beszámoló az átruházott gyermekvédelmi- és szociális jogkörök gyakorlásáról

Fésüs Sándor polgármester:

A Szociális tűzifa támogatásnál ismét javaslom, hogy idén emeljünk a támogatási összegen. Gondolkozzatok, hogy mekkora legyen az összeghatár? Van-e további

kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, elfogadja-e a Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot?

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

38/2025. (V.29.) Kt. határozat

Beszámoló az átruházott gyermekvédelmi- és szociális jogkörök gyakorlásáról

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló az átruházott gyermekvédelmi- és szociális jogkörök gyakorlásáról**” tárgyú előterjesztést az alábbi döntést hozta:

2025. I.negyedévre vonatkozó átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja, a jegyzői hatáskörökről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: 2025.június 10.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester

Peresztegi Lászlóné aljegyző

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

9.a.) Szóbeli tájékoztató Kossuth u. 10. sz. jókarbantartási ügye

Fésüs Sándor polgármester:

Felolvasnám a tájékoztató levelet, amit érdeklődésünkre kaptunk a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályától.

„A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 4., mint építésügyi hatósághoz érkezett a Vilonya, Kossuth utca 10. szám alatti, 358 helyrajzi számú ingatlanon meglévő építmény műszaki állapotával kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom. A 2024. november 5-én megtartott helyszíni szemlén megállapításra került, hogy az épület tetőszerkezete külső szemrevételezés alapján sérült, a tetőhéjazat hiányos. A kémény a Kossuth utca 12. sz. ingatlan irányába megdőlt, falazata hiányos. A szomszéd felőli fal szemrevételezéssel megközelítőleg függőleges, az udvar felőli fal az utca felőli oldalon megdőlt az udvar felé. Felhívtuk a jelenlevő tulajdonosok figyelmét a jogszabályban előírt jókarbantartási kötelezettségükre. Továbbá tájékoztattuk Őket, hogy az épület állapota szakértő általi felülvizsgálatra szorul. Tulajdonosok jegyzőkönyvben foglalt nyilatkozatuk alapján vállalták, hogy az épületnek a szomszéd

ingatlanra veszélyt jelentő hiányosságait 30 napon belül elhárítják (kémény tégláinak pótlása vagy visszabontása, meglazult cserepek eltávolítása vagy rögzítése). Az önként vállalt munkálatok elvégzésének ellenőrzésére 2025. március 11-én kiértesítés nélküli helyszíni ellenőrzést tartottunk a tárgyi ingatlanon, mely során a helyszínen az utcáról jól belátható módon megállapítottuk, hogy az ingatlanon meglévő lakóépület kéménye visszabontásra került. Az ingatlan állapota a legutóbbi helyszíni szemlén tapasztaltakhoz képest nem rosszabbodott. A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 174. § (2) bekezdése értelmében a tulajdonos köteles az építmény, tájépítészeti alkotás állapotát, állékonyságát közhasználatú építmények esetében akadálymentességét a jogszabályokban meghatározott esetekben és módon időszakonként felülvizsgáztatni, és a jó műszaki állapothoz szükséges munkálatokat elvégeztetni. Fentiekre tekintettel felszólítottuk az ingatlan tulajdonosait a meglévő építmény, építményrész állékonyságát és az életet veszélyeztető állapot fennállása esetén kormányrendeletben meghatározott esetekben és módon az építésügyi hatóság kötelezéssel elrendeli a használat megszüntetését, elrendelheti az épület műszaki felülvizsgálatát, továbbá a szükséges építési tevékenység elvégzését. Tájékoztatom, hogy a jogszabályi kötelezettség teljesítését hatóságom ellenőrzi, és amennyiben állagromlást tapasztal, a Méptv. 174.§ (3) bekezdése alapján a meglévő építmény, építményrész állékonyságát és az életet veszélyeztető állapot fennállása esetén kormányrendeletben meghatározott esetekben és módon kötelezéssel elrendeli a használat megszüntetését, elrendeli az épület műszaki felülvizsgálatát, továbbá a szükséges építési tevékenység elvégzését. Kérem fentiek szíves tudomásulvételét."

Szavazni erről nem kell, csupán tájékoztatni kívántam a testületet, hogy megkeresésünkre milyen választ kaptunk.

További hozzászólás, észrevétel nem volt, ezért a polgármester a nyilvános ülést 19.00 órakor berekesztette.

Fésüs Sándor
polgármester



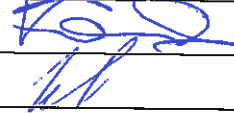
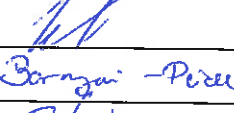
dr. Gutti László
jegyző

A jegyző távollétében a
tartalomért felelős:

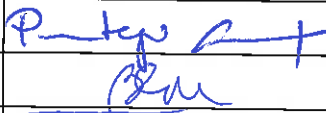
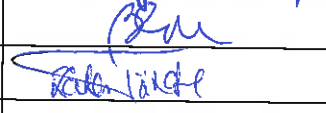
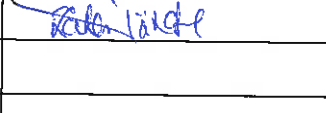
Peresztegi Lászlóné
aljegyző

JELENLÉTI ÍV

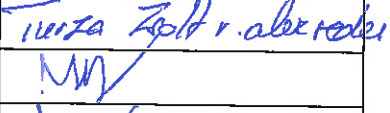
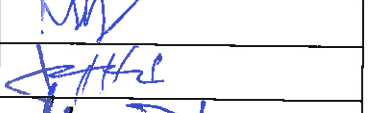
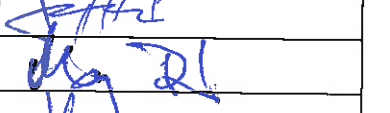
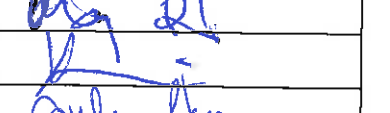
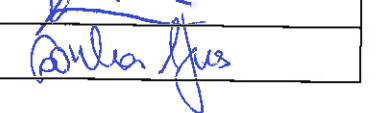
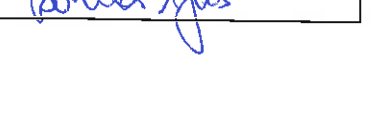
**Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 29 napján megtartott soron következő nyilvános üléséről**

Név		Aláírás
Fésüs Sándor	polgármester	
Kardos Sándor	alpolgármester	
Madár Gábor	képviselő	
Baranyai-Peidl Szabina	képviselő	Baranyai-Peidl Szabina
Csizmadiáné Tóth Éva	képviselő	

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VEVŐK

dr. Gutti László	jegyző	
Peresztegi Lászlóné	aljegyző	
Bárdos-Szabó Nikolett	hatósági irodavezető	
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető	

EGYÉB MEGHÍVOTTAK, JELEN LÉVŐK

dr. Linczmayer László	r. alezredes Várpalota	
Meszesán Péter	településtervező	
Bogdán László	főépítész	
Mozgay Dóra	óvodavezető	
Vuka Mariann	óvodapedagógus	
Csonka Ágnes	jegyzőkönyvvezető	

T-G