

Jegyzőkönyv

Készült: Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 24. napján megtartott nyilvános üléséről 16:00 órai kezdettel.

Jelen vannak:

Fésüs Sándor	polgármester
Madár Gábor	képviselő
Csizmadiáné Tóth Éva	képviselő

Távol maradtak:

Kardos Sándor	alpolgármester
Baranyai-Peidl Szabina	képviselő

Tanácskozási joggal jelenlévő:

dr. Guti László	jegyző
dr. Adamecz Krisztina	aljegyző
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető
Bárdos-Szabó Nikolett	hatósági irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Csonka Ágnes

Napirend tárgyalása előtt:

Fésüs Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket, dr. Guti László jegyző urat, dr. Adamecz Krisztina aljegyzőt, Zakor Tünde pénzügyi irodavezetőt, Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezetőt. Megállapítja, hogy 3 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Kardos Sándor alpolgármester és Baranyai-Peidl Szabina képviselő előzetesen jelezték távolmaradásukat. Fésüs Sándor polgármester ismerteti a napirendi pontokat.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

76/2025. (XI.24.) Kt. határozat
napirend

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) **2025. évi költségvetési rendelet módosítása, tájékoztató az első 10 hónap végrehajtási adatairól**
- 2) **Vilonya Településszerkezeti tervének módosításáról, valamint Vilonya Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2018.(XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 3) **Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési tervre**
- 4) **Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról**
- 5) **Aktuális ügyek**
 - a) **Honlap karbantartásáról, ASP települési portál üzemeltetéséről**
 - b) **Európa Sportrégiója 2026 programhoz történő csatlakozásról**
 - c) **Helyiségbérleti díjakról**
 - d) **Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köznevelési intézményekben alkalmazandó gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletéhez való hozzájárulásról**

Határidő: azonnal

Felelős: Fésüs Sándor polgármester
dr. Guti László jegyző

- 1) **2025. évi költségvetési rendelet módosítása, tájékoztató az első 10 hónap végrehajtási adatairól**

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Köszönöm, kiegészíteni nem kívánom, az írásos anyag tükrözi a helyzetet.

Fésüs Sándor polgármester:

Tündével egyeztettünk, folyamatosan az első 10. hónap tükrözi az elmúlt időszak arányát. Kiadások tekintetében is megfelelő az arány, 2 függő pályázatunk van, talán december elejére várható a döntés. Kettő Magyar Falus pályázatot nyertünk, az iskola felújításra 7.101.507.-Ft összegben és járda felújításra 5.894.555.-Ft összegben. Amit nyertünk pályázaton, az előirányzatosításra került.

Madár Gábor képviselő:

Pár kérdésem van csak a táblázatokban, a család és növédelem sor mit takar?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Ez a védőnői szolgálathoz kapcsolódik.

Madár Gábor képviselő:

A riasztó betáp mit takar?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Az önkormányzatnak az IDS Kft-vel van szerződése viszont a kiépített rendszer 2026. 01.01. naptól nem fogja elbírní a terhelést. 2G a régi, ezt kell fejleszteni, ehhez szükséges a technikai háttér bővítés.

Madár Gábor képviselő:

Szénmonoxid mérőkről tudunk már valamit az óvodában?

Fésüs Sándor polgármester:

Nincs rá válaszom, hogy miért nem vásárolták meg a lányok. A fedezet rendelkezésre áll, én már felajánlottam a segítséget is hozzá, azt mondták, önállóan intézik, nem tudom az okát, miért nem, megkérdezem.

Madár Gábor képviselő:

A kerítés építéssel hogy állunk az óvodában?

Fésüs Sándor polgármester:

Talán a jövő héten neki tudunk állni, a szállítást követően.

Madár Gábor képviselő:

Mi az az 1 millió körüli összeg a Versenyképes Járásoknál a szociális területen?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Béreköltség.

Madár Gábor képviselő:

A HIPA adóelőleg befolyásolhat jövőre is annál a cégnél, amiről beszéltünk?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Igen, az adóerő képességet már le kellett adni a múlt héten az állami támogatás igényléshez. Kiegészítést fog kapni az önkormányzat, de a 2026. május utáni állapot még nem ismert. Elég információhiányos most a költségvetésünk.

Fésüs Sándor polgármester:

A könyvtár és a Művelődési Házba polcokat, egyéb tárolókat csináltatunk még az idei évben, erre a fedezet rendelkezésre áll.

Madár Gábor képviselő:

A közvilágításnál sikerült az E.ontól visszaszedni a pénzt? Nem lehetne versenyeztetni, több településen is így van.

dr. Guti László jegyző:

Nem éri el a közbeszerzési határt.

Madár Gábor képviselő:

A ravatalozónál tovább számlázás történik a vállalkozó felé, vagy ezt közvetlenül Ő fizeti?

Fésüs Sándor polgármester:

Tovább számlázásra kerül.

Madár Gábor képviselő:

A beruházásoknál látom, hogy egy traktort megjavítottak, mi van a másikkal?

Fésüs Sándor polgármester:

Alkatrészre várunk.

Madár Gábor képviselő.

Tavasza jó lenne, ha elkészülne, mert megint el fogunk úszni a zöldterületekkel. Azt látom, hogy nagyon a magyar falu pályázatokra vagyunk rácsúszva, a Leader Egyesülettel mi a helyzet?

Fésüs Sándor polgármester:

Én örülök személy szerint a magyar falus pályázatoknak, hogy ilyen szép számmal nyerünk. A Leader Egyesülettel éppen jövőhéten lesz egyeztetés.

Madár Gábor képviselő:

Az iskola felújításnál kaphatunk listát az elvégzendő feladatokról, hogy mi lesz megcsinálva a nagyjából 7,1 milliós pályázatai pénzből?

Fésüs Sándor polgármester:

Igen, kiküldjük az árazatlan költségvetést.

Madár Gábor képviselő:

A polgármesteri illetmény finanszírozásról tudunk-e már valamit?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Az iparüzési adóerőképesség alapján fogják majd meghatározni a későbbiekben.

Madár Gábor képviselő:

Látom, hogy a céltartalékból megtörtént 30 millió forint lekötése, milyen a kamata, lehet tudni?

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető:

Igen, elég jó a kamata, mindenesetre jobb, mintha csak a számlán állna a pénz.

Madár Gábor képviselő:

Véleményem szerint el kell gondolkoznunk a helyi adó bevételek emelését, még akkor is, ha ez nem népszerű feladat. Inkább kellene emelni többször kicsit, mint egyszerre sokat.

Fésüs Sándor polgármester:

Ezt már régóta egyeztetjük és én is azt javaslom, hogy minimális mértékben, de szükség van az adóemelésre. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a rendelet-tervezetet el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő rendeletet alkotta:

**Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (XI.25.) önkormányzati rendelete
a 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)**

2) Vilonya Településszerkezeti tervének módosításáról, valamint Vilonya Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2018.(XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető:

Az előterjesztés tartalmazza a lényeges dolgokat.

Fésüs Sándor polgármester:

Sajnálom, hogy az online megbeszélés nem hozta meg a várt eredményt, az állami főépítész ragaszkodott az álláspontjához.

Madár Gábor képviselő:

Nem teljesen negatív a vége, hiszen a beépíthetőség ezáltal nőtt.

Fésüs Sándor polgármester:

Egyetértek, pozitívan is kommunikálható ez, reméljük eléri a kívánt végeredményt.

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető:

Feltöltést követően, amennyiben a Képviselő-testület ma elfogadja a módosítást, 15 nap múlva életbe lép és hatályos lesz a rendelet.

Fésüs Sándor polgármester:

Köszönjük szépen mindenkinek a közreműködést, ez hosszú folyamat volt, nem kevés munkával. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

77/2025. (XI.24) Kt. határozat

Vilonya község 135/2018.(XI.14.) számon elfogadott településszerkezeti tervének módosításáról

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 24-i ülésén megtárgyalta a „Vilonya község 135/2018.(XI.14.) számon elfogadott településszerkezeti tervének módosításáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1.) A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény alapján elfogadja Vilonya Község Vilonya Község Településszerkezeti tervének 3. sz. módosítását az alábbiak szerint:

1.1. A 135/2018.(XI.14.) számon elfogadott Településszerkezeti terv 1. melléklete – a Településszerkezeti tervlap – helyébe az e határozat 1. mellékletének tervlapja lép.

1.2. A 135/2018.(XI.14.) számon elfogadott Településszerkezeti terv 2. melléklete – a Szerkezeti terv leírás – az e határozat 2. mellékletével egészül ki.

1.3. E határozat az elfogadást követő 15. napon lép hatályba

2.) Jelen határozat részét képezik az alábbi melléletek:

1.melléklet: Településszerkezeti tervlap módosítás: TSZT/3m

2.melléklet: Településszerkezeti terv leírás módosítása

Határidő: folyamatos

Felelős: Fésüs Sándor polgármester

dr. Guti László jegyző

Bogdán László főépítész

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Fésüs Sándor polgármester:

A rendelet-tervezetről is kell szavaznunk. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a rendelet-tervezetet el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő rendeletet alkotta:

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2025 (XI.25.) önkormányzati rendelete

Vilonya Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2018.(XI.19.)

önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)

Madár Gábor képviselő:

Úgy hallottam, hogy lényeges változás lesz a zártkerti átminősítésen, a tervezetben az szerepel, hogy könnyebb lesz a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonása, ennek szabályozására nem kellene helyi rendeletet hoznunk?

dr. Guti László jegyző:

Változott az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény, mely szerint az önkormányzat helyi rendeletben lehetőséget adhat arra, hogy a zártkerti ingatlan tulajdonosa kérhesse a földhivataltól a zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését. De ha jól értem, épp ezt nem akarod támogatni.

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető:

A részletszabályok még nem jöttek ki, várjunk még ezzel véleményem szerint.

3) **Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési tervre**

Fésüs Sándor polgármester:

Az előterjesztést és a 2026. évre vonatkozó tervet megkaptátok. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

78/2025. (XI. 24.) Kt. határozat

Vilonya Község Önkormányzata belső ellenőrzési ütemterve

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. november 24-i ülésén megtárgyalta a „Javaslat Vilonya Község Önkormányzata belső ellenőrzési ütemterve megállapítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) A 2026. évi belső ellenőrzési ütemtervet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja. A belső ellenőrzési terv a határozat mellékletét képezi.

2.) A határozatról a Várpalota Kistérség Többcélú Társulást és a GERLANG Belső Ellenőrzési Kft. vezetőjét tájékoztatni kell.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester

Dr Guti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

4) **Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról**

Madár Gábor képviselő:

Elég alacsony a felhasználás évközben, ahogy látom. Nem tudom, hogy ez jó, vagy rossz.

Fésüs Sándor polgármester:

Igazából ez jó szerintem, mert ez azt jelenti, hogy egyre kevesebb az olyan család, vagy egyedül élő, aki nagyon rossz anyagi körülmények között él. Akik jelentkeznek, valóban rászorultak. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

79/2025. (XI.24.) Kt. határozat

az átruházott gyermekvédelmi- és szociális jogkörök 2025. III. negyedévi gyakorlásáról

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**az átruházott gyermekvédelmi- és szociális jogkörök 2025. III. negyedévi gyakorlásáról**” tárgyú előterjesztést az alábbi döntést hozta:

- 1) Az átruházott gyermekvédelmi- és szociális jogkörök 2025. III. negyedévi gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja, a jegyzői hatáskörökről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.
- 2) A beszámolóból összességében megállapítható, hogy a szociális és gyermekvédelmi tevékenység a vonatkozó központi jogszabályok, valamint a helyi rendeletek figyelembe vételével történt.

Határidő: 2025.november 30.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester

dr. Guti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

Szalai Viktória pénzügyi ügyintéző

Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

5)Aktuális ügyek**a) Honlap karbantartásáról, ASP települési portál üzemeltetéséről**

Fésüs Sándor polgármester:

Kettő ajánlat érkezett be, Künsztler Zoltán ajánlata volt a kedvezőbb.

Madár Gábor képviselő:

Hogy állunk az önkormányzati honlapon az ún. „óvodai füllel”?

Fésüs Sándor polgármester:

Az egyeztetés megtörtént Künsztler úrral, részéről nincs akadálya, de ehhez az kell, amiről már több alkalommal is beszéltünk, hogy álljon rendelkezésre feltöltendő anyag. Nincs semmi akadálya annak, ha elküldi az óvoda akár nekünk, akár közvetlenül az informatikusnak a tájékoztatókat, fotókat, egyéb anyagot. Ugyanígy részünkről annak sem lenne akadálya, ha plakátokat, szóróanyagokat kapnánk terítésre. És most nem az Erikára rátolva a felelősséget, da valahol mégis, hiszen sok rendezvény volt az elmúlt időszakban is, ezeket is lehetett volna kommunikálni. Nem tudom, hogy a honlap mennyire látogatott, de a közösségi oldalra, a vilonyiaiak csoportjába is mehetne minden hónapban egy tájékoztató tőlük. Az biztos, hogy kell egy ember tőlük, aki ezt vállalja és teljesíti.

Madár Gábor képviselő:

Akár a Szülői Munkaközösségből is lehetne egy tag, aki felvállalja ezt, ha az óvónő nem ér rá.

Fésüs Sándor polgármester:

Igen, de ezt is nekik kellene megszervezniük maguk között. Visszatérve a napirendhez, van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

80/2025. (XI.24.) Kt. határozat**Honlap karbantartásáról, ASP települési portál üzemeltetéséről**

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 24-i ülésén

megtárgyalta a „Honlap karbantartásáról, ASP települési portál üzemeltetéséről,” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1) Vilonya Község Önkormányzata által az önkormányzati ASP rendszeren belül működtetett <http://vilonya.asp.lgov.hu>; települési portál ASP rendszerkövetelményeknek megfelelő adattartalommal történő folyamatos feltöltésére, frissítésére és honlap karbantartására Künsztler Zoltán vállalkozó által benyújtott bruttó 58.000,- Ft/hónap összegű ajánlatot elfogadja.

A megbízási szerződés időtartama: 2026. január 01.– 2026. december 31.

2) Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

3) A döntést a 2026. évi költségvetés megalkotásakor figyelembe kell venni.

Határidő: 2026. január 1.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester
Dr. Guti László jegyző
dr. Adamecz Krisztina aljegyző
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető
Csonka Ágnes igazgatási ügyintéző

b) Európa Sportrégiója 2026 programhoz történő csatlakozásról

Fésüs Sándor polgármester:

Az előterjesztést és a megállapodás-tervezetet megkaptátok. Az anyagi fedezetét egyeztetjük a pénzügygel, az rendelkezésre áll a költségvetésben. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

81/2025. (XI.24.) Kt. határozat

Európa Sportrégiója 2026 programhoz történő csatlakozásról

Vilonya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Európa Sportrégiója 2026 programhoz történő csatlakozásról” előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Vilonya Község Önkormányzata csatlakozik az Európa Sportrégiója 2026 programhoz.
2. Vilonya Község Önkormányzata a lakosságszám alapján megállapított csatlakozási díjat a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja, melynek mértéke 1 euró/év/fő, melynek alapja a 2025. december 31. napjára megállapított lakónépesség.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megállapított csatlakozási díj összegének befizetésére Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány részére.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozáshoz szükséges Együttműködési Megállapodást a Vilonya Község Önkormányzata nevében aláírja, valamint a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Fésüs Sándor polgármester
Dr. Guti László jegyző
dr. Adamecz Krisztina aljegyző
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

c) Helyiségbérleti díjakról

Fésüs Sándor polgármester:

Kettő határozati javaslatot készítettünk elő, A és B verziót, ezt a kimenő anyagba megkaptátok. Ehhez képest van egy módosító javaslatom, kicsit pontosítva a szöveget, beemelve az éves infláció szövegrészt is. A módosító javaslatom a következő képpen hangzik:

- 1.) A 97/2022. (XI.28.) Kt. határozatot és a 106/2022. (XII.12.) Kt. határozatot hatályon kívül helyezi 2025. december 31. napjával.
- 2.) A helyiségbérleti díjakat 2026. január 1-től a következők szerint állapítja meg:
 - 2.1. Vilonya, Kossuth utca 19. szám alatti ingatlanra vonatkozó helyiségbérleti díj bruttó 25.000.- Ft/hó.

2.2. Figyelemmel arra, hogy a jelen határozat 2.1 pontjában szereplő Vilonya, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlan vonatkozásában a helyiségbérleti szerződés az inflációt követő bérleti díj emelését nem tartalmazza, így gondoskodjon a polgármester arról, hogy a szerződésben ilyen pont rögzítésre kerüljön. Amennyiben a bérlő a szerződés 2.1 pont szerinti emelését, illetve e pontban foglaltakat nem fogadja el, abban az esetben a polgármester gondoskodjon a bérleti szerződés megszüntetése iránt a szükséges intézkedések meghozataláról.

2.3. Vilonya, Kossuth utca 11. szám alatti Művelődési Háza vonatkozó bérleti díjak:

2.3.1. Kisterem rendezvényre: 15.000.- Ft/alkalom

2.3.2. Nagyterem rendezvényre: 25.000.- Ft/alkalom

2.3.3. Árusításra: 5.000,- Ft/óra

2.3.4. Nagyterem mozgáskultúra fejlesztését elősegítő zenés-, táncos- sport rendezvények: 1.000.- Ft/alkalom

2.3.5. Kisterem és nagyterem együtt: házassági évforduló, névadó, végső búcsú rendezvény, egyéb eseti családi összejövetel maximum 3 óra időtartamban:

15.000.-Ft

2.3.6. Alkalmi rendezvény szervezése esetén a kisterem és a nagyterem együttes bérlésére bérlő 50.000.- Ft kauciót köteles fizetni. A kaució összege csak a kisterem bérlése esetén 20.000,-Ft. A kaució összege csak a nagyterem bérlése esetén 20.000,-Ft. A kaució összegét a bérlő visszakapja, ha a rendezvény lebonyolítása során kár nem merül fel.

3.) A tanterem, a posta és a ravatalozó hűtő bérleti díjának infláció mértékével történő emelését - az éves infláció mértékének KSH általi megállapítását követően - a szerződésekben foglaltak szerint érvényesíteni kívánja.

4.) Felkéri a polgármestert, hogy az emelésről a bérlőket tájékoztassa.

5.) Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés-módosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

82/2025. (XI.24.) Kt. határozat

Helyiségbérleti díjakról

Vilonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. november 24-i ülésén megtárgyalta „Helyiségbérleti díjakról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1.) A 97/2022. (XI.28.) Kt. határozatot és a 106/2022. (XII.12.) Kt. határozatot hatályon kívül helyezi 2025. december 31. napjával.

2.) A helyiségbérleti díjakat 2026. január 1-től a következők szerint állapítja meg:

2.1. Vilonya, Kossuth utca 19. szám alatti ingatlanra vonatkozó helyiségbérleti díj bruttó 25.000.- Ft/hó.

2.2. Figyelemmel arra, hogy a jelen határozat 2.1 pontjában szereplő Vilonya, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlan vonatkozásában a helyiségbérleti szerződés az inflációt követő bérleti díj emelését nem tartalmazza, így gondoskodjon a polgármester arról, hogy a szerződésben ilyen pont rögzítésre kerüljön. Amennyiben a bérlő a szerződés 2.1 pont szerinti emelését, illetve e pontban foglaltakat nem fogadja el, abban az esetben a polgármester gondoskodjon a bérleti szerződés megszüntetése iránt a szükséges intézkedések meghozataláról.

2.3. Vilonya, Kossuth utca 11. szám alatti Művelődési Házra vonatkozó bérleti díjak:

2.3.1. Kisterem rendezvényre: 15.000.- Ft/alkalom

2.3.2. Nagyterem rendezvényre: 25.000.- Ft/alkalom

2.3.3. Árusításra: 5.000,- Ft/óra

2.3.4. Nagyterem mozgáskultúra fejlesztését elősegítő zenés-, táncos- sport rendezvények: 1.000.- Ft/alkalom

2.3.5. Kisterem és nagyterem együtt: házassági évforduló, névadó, végső búcsú rendezvény, egyéb eseti családi összejövetel maximum 3 óra időtartamban:

15.000.-Ft

2.3.6. Alkalmi rendezvény szervezése esetén a kisterem és a nagyterem együttes bérlésére bérlő 50.000.- Ft kauciót köteles fizetni. A kaució összege csak a kisterem bérlése esetén 20.000,-Ft. A kaució összege csak a nagyterem bérlése esetén 20.000,-Ft. A kaució összegét a bérlő visszakapja, ha a rendezvény lebonyolítása során kár nem merül fel.

3.) A tanterem, a posta és a ravatalozó hűtő bérleti díjának infláció mértékével történő emelését - az éves infláció mértékének KSH általi megállapítását követően - a szerződésekben foglaltak szerint érvényesíteni kívánja.

4.) Felkéri a polgármestert, hogy az emelésről a bérlőket tájékoztassa.

5.) Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés-módosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fésüs Sándor polgármester,
dr. Guti László jegyző
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető
Szalai Viktória ügyintéző
Csonka Ágnes ügyintéző

d) Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köznevelési intézményekben alkalmazandó gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletéhez való hozzájárulásról

Fésüs Sándor polgármester:

A berhidai rendelethez kell hozzájárulnunk az előterjesztésnek megfelelően. Van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazattal, a következő határozatot hozta

83/2025. (XI.24.) Kt. határozat

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köznevelési intézményekben alkalmazandó gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletéhez való hozzájárulásról

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köznevelési intézményekben alkalmazandó gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletéhez való hozzájárulásról**” tárgyban a következő döntést hozza:

1. Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 16/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete módosításához – az előterjesztés alapján - hozzájárul.
2. A megállapított térítési díjakat a vilonyai köznevelési intézményekben alkalmazza, az ellátottakat a megállapított személyi térítési díjról értesíti.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: dr. Guti László jegyző

Fésüs Sándor polgármester

Mozgay Dóra Óvodavezető

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

További hozzászólás, észrevétel nem volt, ezért a polgármester a nyilvános ülést 18.30 órakor berekesztette.


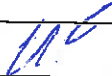
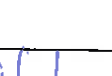


Fésüs Sándor
polgármester



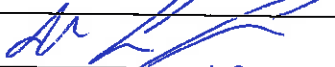
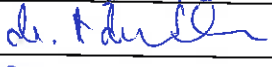



dr. Guti László
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Vilonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 24. napján megtartott soron következő nyilvános üléséről

Név		Aláírás
Fésüs Sándor	polgármester	
Kardos Sándor	alpolgármester	
Madár Gábor	képviselő	
Baranyai-Peidl Szabina	képviselő	
Csizmadiáné Tóth Éva	képviselő	

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VEVŐK

dr. Guti László	jegyző	
dr. Adamecz Krisztina	aljegyző	
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető	
Bárdos-Szabó Nikolett	hatósági irodavezető	

EGYÉB MEGHÍVOTTAK, JELEN LÉVŐK

Csonka Ágnes	jegyzőkönyvvezető	